

BS.6740.9.26.2019.BK

DECYZJA nr 320/2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2019 poz. 1186 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2096 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 03.09.2019r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Gminy Mielnik, ul. Piaskowa 38, 17-307 Mielnik

obejmujące:

budowę linii elektroenergetycznej kablowej niskiego napięcia nN 0,4 kV na działkach o nr ew. geod. 6106, 6012, 6241/1, 6708 i 6101 położonych w jednostce ewidencyjnej Mielnik 201005_2 w obrębie ewidencyjnym Mielnik 0004

Autor projektu: Kamil Ancipiuk: uprawnienia nr PDL/0065/POOE/14, członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa PDL/IE/0129/14

Kategoria obiektu: XXVI – sieci elektroenergetyczne

Z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych : zachować szczególne warunki zawarte w:
 - protokole Narady Koordynacyjnej z dnia 27.06.2019r. nr GG.6630.75.2019
 - protokole Narady Koordynacyjnej z dnia 08.08.2019r. nr GG.6630.97.2019
 - opinii Orange Polska z dnia 01.07.2019 do protokołu z Narady Koordynacyjnej nr GG.6630.75.2019
 - pozwoleniem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak Z.5152.263.2019.JTz dnia 28.08.2019
 - piśmie Powiatowego Zarządu Dróg w Siemiatyczach znak PZD3.44.442.1.OU.2019 z dnia 09.08.2019r.
 - uzgodnieniu z Rejonem Energetycznym Bielsk Podlaski koncepcji przebudowy – rozbudowy oświetlenia ulicznego ulic Brzeskiej, Królewskiej, Przemysłowej i Granicznej w Mielniku z dnia 30.10.2019r.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych – nie występuje,
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: nie występują;
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: nie występują,

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie – nie występują.

zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W dniu 03.09.2019r. Gmina Mielnik, ul. Piaskowa 38, 17-307 Mielnik reprezentowana przez pełnomocnika Pana Kamila Ancipiuka, złożyła do tut. Organu wniosek o wydanie pozwolenia na budowę obejmującego: budowę linii elektroenergetycznej kablowej niskiego napięcia nN 0,4 kV na działkach o nr ew. geod. 6106, 6012, 6241/1, 6708 i 6101 położonych w jednostce ewidencyjnej Mielnik w obrębie ewidencyjnym Mielnik przedkładając komplet dokumentów wymagany art. 33 ust. 4 Prawa budowlanego.

Dnia 03.09.2019r. wszczęte zostało postępowanie administracyjne zgodnie z art. 61 KPA. Ustalanie granic obszaru oddziaływania zgodnie z art. 28 ust. 2 Prawa budowlanego nastąpiło na podstawie indywidualnych cech planowanego przedsięwzięcia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, objął :

- działki na których zlokalizowana jest inwestycja o nr ew. geod. 6106, 6012, 6241/1, 6708 i 6101 położone w jednostce ewidencyjnej Mielnik w obrębie ewidencyjnym Mielnik
- działki sąsiednie o nr ew. geod. 6143/2, 6110//2, 6068/1, 6065, 6004, 6013/2, 6100/2 6105/1, 6078/1, 6105/2, 6060, 6142/5, 5978, 6114/1, 6062, 6055, 6266, 6011, 6003, 5977, 4984, 6102/3, 6102/4, 6099, 6144/2, 6075, 6074, 6073, 6132, 6079, 6109, 6072, 5975, 6067/2, 6067/1, 6066, 6071/2, 6069, 6083, 6005, 6100/1, 6084, 6108, 6110/1, 5979, 6070, 6077/4, 6077/3, 7076. 6138, 5973, 6242, 5976, 6082, 6102/5, 6071/3 oraz 6002 położone w jednostce ewidencyjnej Mielnik w obrębie ewidencyjnym Mielnik

Jako strony uznani zostali: Inwestor, właściciele nieruchomości na których zlokalizowana jest inwestycja oraz właściciele działek sąsiednich.

Teren na którym planowana jest inwestycja położony jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Bugu” oraz w granicach obszaru chronionego Natura 2000. Organ w toku postępowania sprawdził, iż w/w inwestycja nie narusza zakazów ujętych w Rozporządzeniu nr 10/05 Wojewody Podlaskiego z dnia 25.02.2005 r w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Bugu” (Dz. Urz. Woj. Podl. Z 2005 r. Nr 54, poz. 723 z późn. zm.) jak również inwestycja nie narusza zakazu znacząco negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000 (ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018r. poz. 1614)

Działka na których zlokalizowana jest w/w inwestycja położone są w części miejscowości Mielnik wpisanej do rejestru zabytków decyzją nr KI.WKZ-5340/53/79 z dnia 17 grudnia 1979 r.. Zabytkiem w tym wypadku jest układ urbanistyczny. Podlaski Wojewódzki Konserwator

Zabytków decyzją z dnia 28.08.2019r. udzielił pozwolenia na wykonanie przedmiotowych robot budowlanych, wskazując, że nie stoją one w sprzeczności z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a tym samym że nie doprowadzą do naruszenia walorów zabytkowych prawnie chronionej części miejscowości. Przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę tut. Organ sprawdził zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa Budowlanego:

1. Zgodność projektu z zapisami decyzji Wójta Gminy Mielnik o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr IR.6733.2.2019 z dnia 17 czerwca 2019r.
2. Zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.
3. Kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
4. Wykonanie projektu przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak na wstępie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podlaskiego w Białymstoku za pośrednictwem Starosty Siemiatyckiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2018.1044) wydanie pozwolenia nie podlega opłacie skarbowej

Załączniki:

- 2 egzemplarze dokumentacji.

Otrzymują (strony postępowania):

1. Gmina Mielnik, reprezentowana przez Pana Kamila Ancypiuka, ul Białowyny 7/6, 15-437 Białystok



z up. STAROSTY
mgr inż. Bogumiła Kazimierzak
NACZELNIK
Wydziału Budownictwa, Rolnictwa,
Ochrony Środowiska i Leśnictwa

STAROSTWO POWIATOWE
w Siemiatyczach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA, ROLNICTWA
OCHRONY ŚRODOWISKA I LEŚNICTWA
17-300 Siemiatycze, ul. Leg. Piłsudskiego 3

Decyzja stała się ostateczna
w dniu 10.12.2019r.

data 10.12.2019 podpis *[Signature]*
Kazimierzak

2. Powiat Siemiatycki reprezentowany przez Powiatowy Zarząd Dróg w Siemiatyczach
3. Pani Wiesława Bloch-Brick
4. Parafia Rzymskokatolicka Przemienienia Pańskiego w Mielniku
5. Pan Jan Dacewicz
6. Pani Nadzieja Dacewicz
7. Pan Mikołaj Zienkiewicz
8. Pani Zinaida Zienkiewicz
9. Pani Barbara Cieśluk
10. Pani Ewa Prusak
11. Pani Alina Pleszuk
12. Pan Józef Kurowski
13. Pani Janina Kurowska
14. Pan Jerzy Dacewicz
15. Pani Teresa Marks
16. Pani Katarzyna Górską
17. Pani Irena Sowul
18. Pan Władysław Podres
19. Pan Jarosław Bukrewicz
20. Pani Alina Bukrewicz
21. Pan Janusz Cieśluk
22. Pani Alina Cieśluk
23. Pan Leszek Krzysztof Wojciuk
24. Pan Mirosław Gładysz
25. Pani Celina Gładysz
26. Pan Franciszek Wasilewski
27. Pani Urszula Wasilewska
28. Pan Janusz Wójcik
29. Pan Stanisław Sawczuk
30. Pani Jadwiga Sawczuk
31. Pani Helena Makarewicz
32. Pani Maria Bonda
33. Pan Witold Piotr Illinicz Zeydel
34. Pani Joanna Barbara Niemirska
35. Pan Marek Mirowski
36. Pani Eugenia Mirosława Mirowska
37. Pan Jakub Terpiłowski
38. Zgromadzenie Najświętszych Serc Jezusa i Maryi

39. Pani Joanna Bernarda Mormol
40. Pan Piotr Budka
41. Pani Elżbieta Budka
42. Pan Rafał Krajewski
43. Pani Barbara Krajewska
44. Pan Włodzimierz Pielach
45. Pani Elżbieta Pielach
46. Pan Jarosław Sylwester Szymański
47. Pani Anna Szymańska
48. Nadleśnictwo Nurzec
49. Pani Iwona Kędziora
50. Pani Krystyna Katarzyna Dąbrowska
51. Pan Radosław Kwiatkowski
52. Pani Elżbieta Kwiatkowska
53. Pani Ewa Klimaszewska
54. Pan Jan Wiechowski
55. Pani Danuta Krystyna Wiechowska
56. Pan Sylwester Bonda
57. Pan Sławomir Sanejko
58. Pan Jerzy Sapieżko
59. Pani Lidia Sapieżko
60. Pani Magdalena Korol Handford
61. Pani Beata Piwowarczyk
62. Pan Tomasz Kopytiuk
63. Pani Beata Kopytiuk
64. Pan Aleksander Gawryluk
65. Pani Elżbieta Gawryluk Szytikov
66. Zespół Szkół im. Unii Mielnickiej w Mielniku
67. Żłobek Gminny w Mielniku
68. a/a

Do wiadomości:

1. PINB w Siemiatyczach;
2. Gmina Mielnik - 2 egz. (organ podatkowy i organ właściwy w sprawie d.o.w.z)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie :

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenia o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. ~~Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX–XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowej myjni taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII–XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).~~
3. ~~Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).~~
4. ~~Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).~~
5. ~~Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).~~