

## UMOWA NR IR.271.1.3.2021

zawarta w dniu .....2021 r. w Mielniku, pomiędzy:

**Gminą Mielnik** z siedzibą w Mielniku 17-307 Mielnik, ul Piaskowa 38,  
NIP: 544-143-83-89, REGON: 050659450, reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a

.....

reprezentowanym przez ..... – .....,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

o następującej treści:

### § 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania robotę budowlaną **Przebudowa drogi gminnej nr 109599B w m. Sutno, gm. Mielnik** zgodnie ze złożoną w dniu ..... ofertą.
2. Planowany zakres robót oraz podstawowe parametry techniczne:
  - 1) korytowanie na pow. 1 265,00 m<sup>2</sup> z wywozem gruntu,
  - 2) wykonanie podbudowy na pow. 1 265,00 m<sup>2</sup>,
  - 3) ustawienie krawężników o wy. 20x30cm – 310,00 m,
  - 4) ułożenie warstwy wiążącej o gr. 4,00cm na pow. 1 265,00 m<sup>2</sup>.
  - 5) ułożenie warstwy ścieralnej o gr. 3,00cm na pow. 1 265,00 m<sup>2</sup>.
3. Na podstawie danych dotyczących istniejącego oraz przewidywanego ruchu przyjęto: kategoria ruchu: KR1
4. Zamówienie należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zgodnie z wymaganiami zawartymi w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami.

### § 2.

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **do 10.12.2021r.**
2. Do wykonania zadania Wykonawca użyje własnych materiałów i narzędzi.
3. Wykonawca udziela 48 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia. Okres gwarancji liczony jest od dnia protokolarnego odbioru wykonanego przedmiotu zamówienia.

### § 3.

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... **złotych brutto (słownie: .....** **złotych ...../100).** Wskazane wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem i odbiorem przedmiotu umowy oraz innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Faktura lub inny dokument o równoznacznej wartości księgowej zostanie wystawiony przez Wykonawcę po dokonaniu bezusterkowego odbioru (przez przedstawiciela Zamawiającego) wykonanego przedmiotu umowy.
3. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie przekazana na konto Wykonawcy nr ..... w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku przekroczenia terminu płatności, naliczane będą odsetki ustawowe. Jeżeli termin zapłaty przypada w dzień ustawowo wolny od pracy, tzn. w święto czy w niedzielę, wówczas ulega on przesunięciu następnego dnia nie będącego ustawowo wolnym od pracy (np. z niedzieli na poniedziałek). Jeżeli termin zapłaty przypada na inny dzień wolny od pracy, np. na sobotę, wówczas nie ulega on przesunięciu.

### § 4.

1. Osobą wyznaczoną do kontaktów i odpowiedzialną za realizację zadania po stronie Zamawiającego jest: Karol Dobrzaniecki, nr tel: (85)6565871, e-mail: [k.dobrzaniecki@mielnik.com.pl](mailto:k.dobrzaniecki@mielnik.com.pl)
2. Osobą wyznaczoną do kontaktów i odpowiedzialną za realizację zadania po stronie Wykonawcy jest: ..... tel. ....

### § 5.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w przypadku niedotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy wskazanego w § 2 ust. 1 umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;

- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia faktycznego ich usunięcia;
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z należnego wynagrodzenia umownego.
  3. Skumulowana wartość kar umownych z tytułów wskazanych w ust. 1 nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 umowy.

#### **§6.**

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić w następujących przypadkach:
  - 1.1. Zmian korzystnych dla Zamawiającego, których konieczność wprowadzenia wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
  - 1.2. Przesunięcia terminu wykonania umowy, jeżeli z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, nie jest możliwe dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy.
  - 1.3. Przesunięcie terminu wykonania przedmiotu umowy ze względu na konieczność udzielenia zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli nie jest możliwe równoległe wykonywanie robót.
  - 1.4. Dopuszczalnej prawem zmiany strony umowy lub oznaczenia stron umowy.
  - 1.5. Zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa.
  - 1.6. Zmiany wynagrodzenia w przypadku ograniczenia przez Zamawiającego zakresu przedmiotu umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1
3. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
  - 1) Wykonawca dwukrotnie odmówi z przyczyn od siebie zależnych przejęcia terenu budowy;
  - 2) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego wykonuje roboty budowlane niezgodnie z warunkami umowy lub sztuką budowlaną.
5. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§7.**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zniszczenia infrastruktury technicznej w trakcie prowadzenia robót. Jeżeli nastąpią uszkodzenia jakiegokolwiek elementu konstrukcji lub instalacji na terenie prowadzonych prac Wykonawca będzie zobowiązany do jego naprawy na własny koszt.

#### **§ 8.**

Ewentualne spory, które mogą wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy strony podejmą się rozstrzygnąć polubownie. W razie braku możliwości polubownego rozwiązania sporów, będą one rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 9.**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

#### **§ 10.**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY**