

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy Mielnik ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Mielnik.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie działki	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka wywoławcza (roczna)	Wadium	Okres dzierżawy
1.	Mielnik	cz. dz. 5405/2	BI3P/00003899/5	0,2500 ha	do rolniczego użytkowania	57,00 zł	6,00 zł	zgodnie z zawartą umową na okres 5 lat lub od daty zakończenia obecnie obowiązującej umowy na okres 5 lat
2.	Mielnik	cz. dz. 5398/5	BI3P/00003899/5	0,5000 ha		100,00 zł	10,00 zł	
3.	Tokary	83/2	BI3P/00003876/8	0,5100 ha		153,00 zł	16,00 zł	
4.	Mielnik	6428	BI3P/00003899/5	0,0900 ha		27,00 zł	3,00 zł	
5.	Tokary	29/3	BI3P/00024474/3	1,7082 ha		512,46 zł	60,00 zł	
6.	Mętna	128/1	BI3P/00003875/1	0,1600 ha		32,00 zł	4,00 zł	
7.	Mętna	249	BI3P/00003875/1	0,1700 ha		34,00 zł	4,00 zł	
8.	Mielnik	5261/2	BI3P/00003899/5	0,9900 ha		210,00 zł	21,00 zł	

- Przetarg odbędzie się w dniu **3 sierpnia 2022 r. od godz. 10<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy Mielnik, ul. Piaskowa 38, Mielnik- sala posiedzeń.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium. Wadium należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Mielnik: BS Hajnówka Filia Mielnik nr 97 8071 0006 0015 3562 2000 0010 lub w kasie urzędu do dnia **29 lipca 2022 r.** Każdy uczestnik powinien posiadać dowód wpłaty wadium, który należy okazać Komisji Przetargowej. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium wniesione przez uczestnika, który nie wygrał podlega zwrotowi na jego rzecz.
- O wysokości postąpienia decydują uczestniczy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
- Organizator przetargu zawiadomi dzierżawcę nieruchomości o miejscu zawarcia umowy dzierżawy. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie zgłosi się do podpisania umowy w wyznaczonym miejscu, dniu i godzinie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Przed otwarciem przetargu uczestnik winien przedłożyć komisji dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości. W przypadku gdy uczestnikiem jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania powinna przedłożyć aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, a w przypadku gdy uczestnik jest reprezentowany jest przez pełnomocnika należy przedłożyć pełnomocnictwo.
- Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.
- Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udzielają pracownicy Urzędu Gminy Mielnik, pokój 6, tel. 85 6565867.
- Ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mielnik, na stronie internetowej [www.mielnik.com.pl](http://www.mielnik.com.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej.

**WÓJT**  
**GMINY MIELNIK**

Mielnik, dn. 29.06.2022 r.