

PROTOKÓŁ Nr 2/07

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Mielnik w dniu 14 lutego 2007r.

Lista obecności członków Komisji w załączeniu do protokołu.

W posiedzeniu Komisji udział wzięli:

- | | | |
|----------------------------|---|---------------------------|
| 1. Pan Eugeniusz Wichowski | - | Wójt Gminy |
| 2. Pan Piotr Wysocki | - | Sekretarz Gminy |
| 3. Pani Łarysa Kierkowicz | - | Skarbnik Gminy |
| 4. Pan Tomasz Gorochowicz | - | Zastępca Wójta Gminy |
| 5. Stefan Troc | - | Przewodniczący Rady Gminy |
| 6. Pani Halina Mirowska | - | Kierownik GOPS w Mielniku |

Obradom Komisji przewodniczył **Pan Jan Weremijewicz** – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy.

Porządek posiedzenia:

- 1. Autopoprawka do budżetu gminy na 2007r.*
- 2. Opiniowanie projektów uchwał na IV Sesję Rady Gminy Mielnik.*
- 3. Analiza posiadanych zasobów majątkowych gminy.*
- 4. Analiza Planu Rozwoju Lokalnego do 2008r.*

Do punktu 1.

Pan Wójt poinformował, że nastąpiła zmiana lokalizacji oczyszczalni ścieków i jesteśmy w trakcie pozyskiwania terenu pod nową oczyszczalnię. Przez około rok czasu będą trwały prace związane z przeprojektowaniem, stąd zachodzi potrzeba zdjęcia z projektowanego budżetu gminy środków finansowych na budowę oczyszczalni i przeznaczenia ich na inny cel. Zdjęte zostaną również środki pierwotnie przeznaczone na budowę trzech ulic w Mielniku – Tarasowej, Górnej i Białej.

Zdjęte z oczyszczalni i ulic środki Pan Wójt proponuje przeznaczyć na następujące rzeczy :

- zwiększenie środków na budowę i remonty dróg gminnych i powiatowych,
- remont części hotelowej w ośrodku wypoczynkowym przy ul. Bugowej
- straże pożarne,
- modernizacja hydroforni.

Pan Adam Tobota zwrócił się z zapytaniem kto ponosi odpowiedzialność za stan sanitariatów (łazienek i ubikacji) w hotelu. Czy jest kosztorys remontu i czy można go zobaczyć?

Pan Wójt Gminy

Łazienki w hotelu robione były 20 lat temu, nikt ich specjalnie nie niszczył, po prostu biorąc pod uwagę jakość używanych wówczas materiałów wykończeniowych, w sposób naturalny uległy dewastacji. Kilka lat temu mieszkali tam robotnicy pracujący w Adamowie, to też nie wpłynęło dobrze na stan łazienek. Wewnątrz hotelu nie robiono poważnego remontu, niektóre pokoje były tylko odmalowane. Dotychczasowe wydatki ponoszone na hotel dotyczyły wymiany okien, centralnego ogrzewania, kryzowano budynek.

Kosztorys remontu jest do wglądu w Urzędzie Gminy. Remont będzie wykonywać Zakład Gospodarki Komunalnej, chcemy aby Zakład zarobił w okresie zimy, kiedy ma ograniczone możliwości zarobkowania.

Pan Jan Weremijewicz

Jak hotel będzie obsługiwany po remoncie?

Pan Wójt Gminy

Sprawa ta leży w gestii GOKSiR i dyrektor tej instytucji zajmie się tym.

Pan Andrzej Kałanczyński

Zgłosił propozycję zagospodarowania budynku szkoły w Sutnie, na górze jest 5 pomieszczeń i można je wykorzystać jako bazę noclegową.

Pan Jan Saciuk

Zwrócił się z zapytaniem o drogę Wilanówkę i przystanek na żądanie przy Urzędzie Gminy.

Pan Lucjan Kożuchowski zgłosił problem nieprzejezdnej drogi do Oksiułycz.

Pan Wójt wyjaśnił, że w pierwszej kolejności robione są drogi ważniejsze, w tej chwili trudno jest powiedzieć na temat tych dróg. Jeśli chodzi o przystanek przy Urzędzie Gminy, to komisja ze Starostwa, która badała tę sprawę, ze względów bezpieczeństwa nie wyraziła zgody na ten przystanek. Trzeba pertraktować z PPKS w sprawie zajeżdżania autobusu pod Ośrodek Zdrowia (na parking przy Ośrodku).

Pan Adam Tobota poinformował, że Towarzystwo Ziemi Mielnickiej powołało zespół do opracowania przewodnika po gminie i Urząd Gminy może z tych prac skorzystać.

Pan Wójt poinformował o działaniach dotyczących turystyki w gminie. Będą szlaki turystyczne, piesze i rowerowe, ustalone z Nadleśnictwem, w tym szlak od Sokóła do Góry Uszeście, przechodzący po drodze przez Grądy Radziwiłłowskie.

Na Górze Uszeście stanie 11-metrowa wieża widokowa, jest już na to zgoda Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody.

Pan Tomasz Gorochowicz poinformował, że Zakład Gospodarki Komunalnej podjął się oznaczenia ulic w Mielniku. Przedmiar zadania został już zrobiony.

Pan Adam Tobota zaproponował aby ujednolicić tabliczki numerowe we wszystkich wsiach gminy. Wzór tabliczki można zamówić u współczesnego projektanta. Zaproponował aby radni w swoich miejscowościach zamieszkani przeprowadzili wstępny sondaż wśród

mieszkańców na temat tego pomysłu.

Propozycja Pana Toboty spotkała się ze sprzeciwem innych członków Komisji, którzy uznali że nie można zobowiązać do tego mieszkańców gminy, ludzie mają własne koncepcje, odmienne gusta i nie można niczego z góry narzucać.

Pan Adam Tobota zgłosił również następujące propozycje :

- doposażyć i zabezpieczyć wszystkie jednostki OSP w dobry sprzęt i umundurowanie,
- zabezpieczyć w budżecie gminy środki na wzmocnienie, w okresie letnim, bezpieczeństwa w Mielniku,
- dokonać zmian organizacyjnych pracy kierowców OSP,

Pani Skarbnik Gminy przedstawiła przedłożoną przez Zakład Gospodarki Komunalnej kalkulację wywozu nieczystości płynnych i stałych z której wynika, że należy zwiększyć o 30 tys. złotych dotację dla Zakładu. W sumie dotacja dla ZGK wynosiłaby 80 tys. złotych (50 tys. zł. dotychczasowej dotacji + 30 tys. zł. zwiększenia).

Pan Jan Weremijewicz

Zaproponował, aby dotacja dla ZGK została zwiększona o 30 tys. złotych, ponieważ w przeciwnym wypadku wzrosną ceny wywozu nieczystości, a to może spowodować rezygnację niektórych z tej usługi, co w konsekwencji doprowadzi do wywożenia śmieci do lasu.

Pan Kazimierz Tobota stwierdził, że kalkulacje ZGK uważa za nierzetelną.

Pan Adam Tobota zwrócił się z zapytaniem czy sporządzona kalkulacja obejmuje segregację odpadów.

Pan Tomasz Gorochowicz

Odpady nie są na razie segregowane, nawet gdyby je segregowano, to potem i tak wywożono by je wspólnie na wysypisko.

Pan Stefan Troc

Wywóz nieczystości stałych dotyczy tylko Mielnika i Adamowa. Rolnicy, którzy korzystają z dopłat, muszą okazywać się dokumentem potwierdzającym usunięcie takich śmieci. Problem wywozu nieczystości stałych powinien być uregulowany we wszystkich wsiach gminy.

Pan Tomasz Gorochowicz

Nie ma możliwości aby odpady stałe były zabierane ze wszystkich wsi gminy. Jeżeli rolnicy mają potrzebę dokumentowania wywozu odpadów stałych, to mogą zawrzeć nieodpłatną umowę z Urzędem Gminy na korzystanie z gminnego wysypiska.

Pan Kazimierz Tobota

Zgłosił potrzebę wykonania w bieżącym roku następujących spraw:

1. Wykonanie dokumentacji na ukończenie parkingu przy cmentarzu.
2. Należy usunąć trzy słupy telefoniczne stojące na ulicy Sadowej, nawieźć tam ziemi i zrobić normalną szerokość ulicy.
3. Trzeba poprawić ulicę Polną, na odcinku 250 metrów, u samego jej wylotu.

Pan Adam Tobota zwrócił się z zapytaniem, dlaczego w projekcie budżetu na rok bieżący nie jest ujęte zrobienie ogrodzenia świetlicy w Homotach, praca ta nie została wykonana w roku ubiegłym, mimo tego, że była planowana.

Pan Wójt wyjaśnił, że nie wie dokładnie czy ogrodzenie świetlicy w Homotach będzie robione, ponieważ wśród samych mieszkańców Homot są w tej sprawie różne opinie.

Komisja 10 głosami za, przy jednym głosie wstrzymującym się, opowiedziała się za zwiększeniem do 80 tys.zł. dotacji dla Zakładu Gospodarki Komunalnej.

Komisja 10 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie budżetu gminy na 2007r.

(opinia w zał. na str.....prot.)

Do punktu 2.

Komisja jednogłośnie, przy obecności 11 radnych, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie odwołania z funkcji ławnika Sądu Rejonowego w Bielsku Podlaskim.

(w zał. na str.....prot.)

Komisja jednogłośnie, przy obecności 11 radnych, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

(w zał. na str.....prot.)

Komisja jednogłośnie, przy obecności 11 radnych, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami o których mowa w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

(w zał. na str.....prot.)

Komisja zaproponowała, aby w III kwartale bieżącego roku doszło do spotkania z przedstawicielami organizacji pozarządowych i opracowania wspólnych propozycji do budżetu gminy na 2008r.

Komisja jednogłośnie, przy obecności 11 radnych, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielniku.

(w zał. na str.....prot.)

Komisja jednogłośnie, przy obecności 11 radnych, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli w szkołach prowadzonych przez gminę Mielnik.

(w zał. na str.....prot.)

Pan Stefan Troc – Przewodniczący Rady Gminy Mielnik przedstawił przygotowany przez siebie plan pracy Rady Gminy na 2007r. Pan Troc zaproponował, aby z propozycji planu pracy wykreślić w I kwartale punkt 7 – *realizacja uchwał Rady Gminy podjętych w 2006r.* i w

II kwartale punkt 4 – *informacja o zamierzeniach i działaniach w zakresie projektów zadań, których realizacja będzie współfinansowana ze środków pozabudżetowych.*

Komisja jednogłośnie, przy obecności 11 radnych, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie planu pracy Rady na 2007r. z uwzględnieniem korekty zaproponowanej przez Pana Przewodniczącego.

(w zał. na str.....prot.)

Do punktu 3.

Pan Tomasz Gorochowicz przedstawił informację o stanie mienia komunalnego oraz odpowiadał na pytania zadawane przez radnych.

Pytania, między innymi, dotyczyły :

- nieujęcia w wykazie nieruchomości zabudowanych działki położonej naprzeciw Urzędu Gminy, zbudowanej budynkami po zakładach kredowych.
- zburzenia lub sprzedaży stanów zerowych (fundamenty budynku mieszkalnego po byłym PGR).
- ilość działek komunalnych i ich położenie, przewidzianych do sprzedaży w bieżącym roku.
- udzielenia informacji nt. ile działek w ciągu ostatniego pięciolecia nabyto a ile sprzedano.
- co dzieje się z działką przekazaną na potrzeby Straży Granicznej.
- jak wygląda sprawa planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mielnik.

Komisja przyjęła do wiadomości informacje o stanie mienia komunalnego.

Do punktu 4.

Radni omówili zadania inwestycyjne na lata 2005 – 2008 , zapisane w Planie Rozwoju Lokalnego.

Pan Tomasz Gorochowicz udzielił odpowiedzi na zapytania radnych dotyczące zaplanowanych inwestycji.

- W kwestii budowy wodociągu Olchowicze-Moszczona Królewska wyjaśnił, że jest problem z uzyskaniem zgody od jednego właściciela nieruchomości, przez którą przebiega ten wodociąg. Kiedy uzyskamy te zgodę, to zaraz po uzyskaniu pozwolenia na budowę, rozpoczniemy prace.
- Z lekkim poślizgiem postępuje rozbudowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego. Boisko sportowe będzie budowane na działce należącej do Wspólnoty Gruntowej Wsi Mielnik, w tej sprawie będziemy ze Wspólnotą rozmawiać. Jeśli chodzi o budowę basenu, to musimy dokupić dwie działki, co pozwoli na poszerzenie basenu o 30m. Basen będzie budowany powyżej poziomu wód zalewowych, ponieważ są to tereny zalewowe.
- Jeśli chodzi o rozbudowę Topoliny, to zostanie tam zbudowany tylko pomost. Nic więcej nie można tam zbudować, ponieważ jest to teren zalewowy i nie uzyskamy pozwoleń na budowę. Jest również zbyt blisko do rzeki Bug a Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej nie pozwala budować w odległości 100m. od rzeki. Topolina nie

może więc być zagospodarowana w taki sposób, jak zapisano to w Planie Rozwoju Lokalnego.

- Niemożliwym fizycznie jest zorganizowanie wywozu odpadów stałych z terenu całej gminy. Brak jest również porozumienia pomiędzy powiatami w sprawie zorganizowania wysypiska odpadów stałych.

Pan Gorochowicz wyjaśnił, że sporządzenie Planu Rozwoju Lokalnego i zapisanie w nim takich zadań było warunkiem do ubiegania się o środki unijne. Nie jest wiadomo czy tak dalej będzie. Jeśli nadal będą przy tym potrzebne jakieś dokumenty, może inaczej nazywające się, to trzeba będzie je tworzyć.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała :

Elżbieta Szymańska

Przewodniczący Komisji

Jan Weremijewicz