

**INFORMACJA**  
**o stanie mienie komunalnego za 2008 rok**

**I. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności:**

1. *Nieruchomości gruntowe: 225,6709ha*

w tym Mielnik- 147,6673ha  
inne wsie- 78,0036ha

2. *Nieruchomości zabudowane: 11,4783 ha*

**(a) w tym Mielnik 7,8923 ha, tj.**

- Urząd Gminy	- 0,58 ha,
- Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji	- 0,29 ha,
- Przedszkole	- 0,1497 ha,
- Szkoła z halą sportową	- 1,29 ha,
- Straż Pożarna	- 0,11 ha,
- Kino	- 0,22 ha,
- Budynek mieszkalny jednorodzinny przy ul. Brzeskiej	- 0,01 ha,
- Budynek Zakładu Gospodarki Komunalnej	- 0,5669 ha,
- Budynek wypożyczalni sprzętu wodnego i amfiteatr /cz. działki/	- 0,20 ha,
- Hydrofornia	- 0,25 ha,
- Studnie głębinowe na Grabowcu	- 0,1924 ha,
- Ośrodek wypoczynkowy- domki letniskowe	- 2,20 ha,
- Zaplecze sportowe wraz z trybunami	- 1,8333 ha.

**(a) Inne wsie 3,586 ha, tj.**

**(b) Wilanowo 0,27 ha:**

- Wiejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji	- 0,27 ha,
---	------------

**(c) Tokary 0,66 ha:**

- Budynek mieszkalno- usługowy	- 0,49 ha,
- Garaż OSP /cz. działki/	- 0,17 ha,
- Świetlica wiejska + budynek gospodarczy	

**(d) Sutno 0,63 ha-** Budynek poszkolny + garaż OSP

**(e) Niemirów 0,74 ha-** Świetlica wiejska + garaż OSP

**(f) Mętna 0,1960 ha-** Budynek poszkolny

**(g) Moszczona Królewska 0,35 ha-** Świetlica wiejska + garaż OSP

**(h) Radziwillówka 0,25 ha-** Świetlica wiejska

**(i) Pawłowicze 0,26 ha-** Świetlica wiejska

(j) **Homoty 0,23 ha-** Świetlica wiejska + garaż OSP

3. *Infrastruktura komunalna:*

**Wodociąg** 82,4 km i 923 szt. przyłączy, 84 hydranty ppoż. i 3 studnie głębinowe.

**Drogi gminne-** ogółem 46,68 km

- nawierzchnie twarde nie ulepszone- 0,61 km
- nawierzchnie twarde ulepszone- 5,75 km
- gruntowe ulepszone żwirem- 16,19 km
- gruntowe naturalne 24,13 km

4. *Prawo własności rzeczy ruchomych: środki trwałe:*

- koparko- ładowarka NK-0451B
- sprzęt kosząco- pielęgnacyjny
- rozsiewacz ciągnikowy RCW-3
- przyczepa skrzyniowa- rolnicza T-169/1
- przyczepa T-041
- przyczepa asenizacyjna 10 0001
- ciągnik „URSUS 3512”
- ciągnik gąsienicowy T-100M
- ciągnik MTZ PRONAR TSA 82
- samochód pożarniczy „Jelez”
- samochód pożarniczy „Skuteng
- samochód pożarniczy „Żuk”
- samochód pożarniczy STAR 244”
- samochód pożarniczy „STAR 266”
- samochód pożarniczy „Żuk”
- samochód pożarniczy MERCEDES
- samochód pożarniczy „Lublin III”
- samochód ciężarowy asenizacyjny DAF rok prod. 2007
- samochód ciężarowy przeznaczenie wywóz śmieci IVECO rok prod. 2006
- samochód osobowy „Lublin” typ 3321
- samochód osobowy Renault Espace rok prod. 2004
- samochód osobowy Skoda Oktavia rok prod. 2008
- samochód osobowy Opel Vivaro rok prod. 2008
- autobus AUTOSAN rok. prod. 2005
- autobus AUTOSAN “Smyk” rok prod. 2008
- prom rzeczny w Mielniku
- prom rzeczny w Niemirowie

**II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.**

Nie występują

**III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego.**

1. *Zwiększenie stanu mienia:*

- grunty- 3,1510 ha

2. *Zmniejszenie stanu mienia:*

- grunty- 2,1138- sprzedaż
- samochód osobowy Renault Espace rok prod. 1995

#### **IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.**

Ze sprzedaży mienia komunalnego uzyskany został dochód w wysokości 409.749 zł. Z dzierżawy nieruchomości komunalnych wpływy czynszów wynosiły 85.700 zł, opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego i trwałego zarządu 9.000 zł, natomiast wpływy z wynajmu lokali mieszkalnych 14.800 zł.

Przewidywany dochód w roku 2009: ze sprzedaży mienia komunalnego- 100.000 zł, z dzierżawy nieruchomości komunalnych- 83.596 zł, z tytułu użytkowania wieczystego i trwałego zarządu 9.000 zł, z wynajmu lokali mieszkalnych 13.200 zł.

#### **V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.**

W roku 2008 zostały wykonane następujące inwestycje:

1. Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Moszczonie Królewskiej.
2. Remont dróg dojazdowych do gruntów rolnych na terenie wsi Mętna i Mielnik.
3. Wykonanie pomostu przy amfiteatrze Topolina.
4. Budowa wieży widokowej w Mielniku.
5. Wykonanie zadaszeń w pasie nadbrzeżnym rzeki Bug.
6. Remont świetlicy w Tokarach, Sutnie i Moszczonie Królewskiej.
7. Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Adamowo.
8. Budowa ogrodzenia placu przy Urzędzie Gminy.
9. Budowa budynku gospodarczo- garażowego przy Urzędzie Gminy.
10. Budowa garażu przy Zespole Szkół w Mielniku.

**Wójt**

**Eugeniusz Wichowski**