

INFORMACJA
o stanie mienia komunalnego za 2009 rok

I. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności:

1. Nieruchomości gruntowe: 228,2796ha

w tym Mielnik- 151,316ha
inne wsie- 76,9636ha

2. Nieruchomości zabudowane: 11,7783 ha

(a) w tym Mielnik 8,1923 ha, tj.

- Urząd Gminy	- 0,58 ha,
- Gminny Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji	- 0,29 ha,
- Przedszkole	- 0,1497 ha,
- Szkoła z halą sportową	- 1,29 ha,
- Straż Pożarna	- 0,11 ha,
- Kino	- 0,22 ha,
- Budynek mieszkalny jednorodzinny przy ul. Brzeskiej	- 0,01 ha,
- Budynek Zakładu Gospodarki Komunalnej	- 0,5669 ha,
- Budynek wypożyczalni sprzętu wodnego i amfiteatr /cz. działki/	- 0,20 ha,
- Hydrofornia	- 0,25 ha,
- Studnie głębinowe na Grabowcu	- 0,1924 ha,
- Ośrodek wypoczynkowy - domki letniskowe	- 2,20 ha,
- Zaplecze sportowe wraz z trybunami	- 1,8333 ha,
- Budynki gospodarcze przy ul. Stary Trakt	- 0,30 ha

(a) Inne wsie 3,586 ha, tj.

(b) Wilanowo 0,27 ha:

- Wiejski Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji	- 0,27 ha,
--	------------

(c) Tokary 0,66 ha:

- Budynek mieszkalny	- 0,49 ha,
- Garaż OSP /cz. działki/	- 0,17 ha,
- Świetlica wiejska + budynek gospodarczy	

(d) **Sutno 0,63 ha-** Świetlica wiejska + garaż OSP

(e) **Niemirów 0,74 ha-** Świetlica wiejska + garaż OSP

(f) **Mętna 0,1960 ha-** Świetlica wiejska

(g) **Moszczona Królewska 0,35 ha-** Świetlica wiejska + garaż OSP

(h) **Radziwillówka 0,25 ha-** Świetlica wiejska

(i) **Pawłowicze 0,26 ha-** Świetlica wiejska

(j) **Homoty 0,23 ha-** Świetlica wiejska + garaż OSP

3. *Infrastruktura komunalna:*

Wodociąg 83,2955 km i 939 szt. przyłączy, 84 hydranty ppoż. i 3 studnie głębinowe.

Drogi gminne- ogółem 46,68 km

- nawierzchnie twarde nie ulepszone- 0,61 km
- nawierzchnie twarde ulepszone- 5,75 km
- gruntowe ulepszone żwirem- 20,39 km
- gruntowe naturalne 19,93 km

4. *Prawo własności rzeczy ruchomych: środki trwałe:*

- koparko- ładowarka NK-0451B
- sprzęt kosząco- pielęgnacyjny
- rozsiewacz ciągnikowy RCW-3
- przyczepa skrzyniowa- rolnicza T-169/1
- przyczepa T-041
- przyczepa asenizacyjna 10 0001
- ciągnik „URSUS 3512”
- ciągnik gąsienicowy T-100M
- ciągnik MTZ PRONAR TSA 82
- samochód pożarniczy „Jelcz”
- samochód pożarniczy „Skuteng
- samochód pożarniczy Nissan Patrol
- samochód pożarniczy STAR 244”
- samochód pożarniczy „STAR 266”
- samochód pożarniczy „Żuk”
- samochód pożarniczy MERCEDES
- samochód pożarniczy „Lublin III”
- samochód ciężarowy asenizacyjny DAF rok prod. 2007
- samochód ciężarowy przeznaczenie wywóz śmieci IVECO rok prod. 2006
- samochód osobowy „Lublin” typ 3321
- samochód osobowy Renault Espace rok prod. 2004
- samochód osobowy Skoda Oktavia rok prod. 2008
- samochód osobowy Opel Vivaro rok prod. 2008
- autobus AUTOSAN rok. prod. 2005
- autobus AUTOSAN “Smyk” rok prod. 2008
- prom rzeczny w Mielniku
- prom rzeczny w Niemirowie
- pompy głębinowe – szt. 2
- belownica – prasa do odpadów segregowanych
- kosiarka bijakowa
- stopa wibracyjna

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.

Nie występują

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego.

1. *Zwiększenie stanu mienia:*

- grunty- 10,61 ha – spadek po zmarłym

2. *Zmniejszenie stanu mienia:*

- grunty- 0,77 ha- uwłaszczono byłych właścicieli

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.

Ze sprzedaży mienia komunalnego uzyskany został dochód w wysokości 9.672zł. Z dzierżawy nieruchomości komunalnych wpływy czynszów wynosiły 87.600zł, opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego i trwałego zarządu 9.000zł, natomiast wpływy z wynajmu lokali mieszkalnych 14.000zł.

Planowany dochód w roku 2010: ze sprzedaży mienia komunalnego- 100.000zł, z dzierżawy nieruchomości komunalnych- 90.456zł, z tytułu użytkowania wieczystego i trwałego zarządu 9.000 zł, z wynajmu lokali mieszkalnych 12.000zł.

V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

W roku 2009 zostały wykonane następujące inwestycje:

1. Adaptacja budynku komunalnego na cele mieszkalne w Tokarach.
2. Rozbudowa wodociągu w miejscowości Mielnik.

Wójt

Eugeniusz Wichowski