

## **PROTOKÓŁ NR 28/10**

**z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Mielnik  
w dniu 16 marca 2010 roku.**

Lista obecności członków Komisji w załączeniu do protokołu.

W posiedzeniu udział wzięli:

- |                                   |   |                                  |
|-----------------------------------|---|----------------------------------|
| <b>1. Pan Eugeniusz Wichowski</b> | - | <b>Wójt Gminy</b>                |
| <b>2. Pan Tomasz Gorochowicz</b>  | - | <b>Zastępca Wójta Gminy</b>      |
| <b>3. Pani Łarysa Kierkowicz</b>  | - | <b>Skarbnik Gminy</b>            |
| <b>4. Pani Ewa Samojluk</b>       | - | <b>Dyrektor ZGK</b>              |
| <b>5. Pan Michał Baranowski</b>   | - | <b>Dyrektor GOKSiR</b>           |
| <b>6. Pan Stefan Troc</b>         | - | <b>Przewodniczący Rady Gminy</b> |

Obradom przewodniczył **Pan Jan Weremijewicz – Przewodniczący Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Mielnik.**

**Pan Adam Tobota** poinformował zebranych, że na ręce Przewodniczącego Rady Gminy złożony został projekt uchwały w sprawie programu osłonowego dla Gminy Mielnik w zakresie pomocy lekowej jej mieszkańcom. Poprosił, aby w dniu dzisiejszym zająć się tym tym programem.

**Pan Jan Weremijewicz** poinformował, że sprawa ta zostanie rozpatrzona w punkcie 6 porządku obrad – sprawy różne.

### **Porządek posiedzenia:**

1. Ocena dotychczasowego funkcjonowania Zakładu Gospodarki Komunalnej oraz prognozy na przyszłość.
2. Sprawozdanie Urzędu Gminy z podjętych działań w celu pozyskania środków pozabudżetowych.
3. Sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji za 2009r.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał będących przedmiotem obrad XXXI sesji Rady Gminy.
5. Sprawy różne.

### **Do punktu 1.**

**Pan Adam Tobota** zwrócił się z zapytaniem czy Pani Dyrektor ZGK ma pogląd na formę przekształcenia Zakładu.

### **Pan Tomasz Gorochowicz**

Stwierdził, że nie ma pewności, że Zakład będzie przekształcony, ponieważ z niczego nie wynika obowiązek przekształcenia. Ustawa o finansach publicznych dopuszcza prowadzenie budżetowego zakładu komunalnego. Jako zakład budżetowy będzie mógł świadczyć zadania w sferze usług publicznych – woda, śmieci, ścieki.

**Pan Adam Tobota** poprosił o poinformowanie jaką część w całości dochodów osiąganych

przez Zakład stanowią dochody z tytułu świadczenia usług publicznych (woda, śmieci, ścieki).

**Pani Samojułuk** zapewniła, że taką informację przekaże na sesji.

**Pan Jan Weremijewicz** zapytał jak za grudzień procentowo kształtowały się wynagrodzenia pracowników biurowych, w tym mistrza, w stosunku do pracowników gospodarczych.

Uważa, że w ZGK jest przerost administracji. Tak wynika z porównania naszego Zakładu z innymi tego typu zakładami funkcjonującymi na terenie powiatu siemiatyckiego.

Podał przykład zachowań pracowników w ZGK, gdzie był w sprawie podpisania umowy na śmieci. Pan radny sam musiał wypełnić druk umowy a pracownik czekał w tym czasie.

Zapytał dla ilu osób dostarcza się wodę bez podpisania umowy na jej dostarczanie. Osobiście zna takie osoby, które nie zawarły umowy z ZGK a wodę odbierają. Czy w Zakładzie jest osoba, która zajmuje się analizą gospodarki wodno-ściekowej?

**Pani Ewa Samojułuk**

Wyjaśniła, że umowę sporządzono komputerowo, w większości jest wszystko wydrukowane, sam zainteresowany musi jednak zaznaczyć jakiego rodzaju ma być zbiornik na śmieci oraz jak często śmieci będą odbierane. Osobom starszym jest udzielana pomoc w wypełnianiu, zaś Pan radny zapewne takiej pomocy nie potrzebował. O wszystkie niejasności, jeśli takie wystąpiły, można było zapytać pracownika.

Jeśli chodzi o odbiorców wody, to bazę danych otrzymaliśmy z Bielska Podlaskiego i Pani Dyrektor nie wie, czy wszyscy odbiorcy wody mają podpisane umowy. Nowe umowy ZGK zawiera po okazaniu aktu własności nieruchomości.

Pani Dyrektor poinformowała, że raz na pół roku osobiście wykonuje analizy i sprawozdania dotyczące gospodarki wodno-ściekowej.

**Pani Barbara Terpiłowska** zapytała czym tłumaczy się rozbieżności w zużyciu wody.

**Pani Ewa Samojułuk** wyjaśniła, że wynika to z przepisów prawa, straty są dopuszczalne do 30 %. Starych umów nie analizowano.

**Pan Wójt Gminy** stwierdził, że jeżeli odbiorca bierze wodę i płaci za nią, to mimo braku umowy godzi się na te warunki. Niemniej, jeśli takie przypadki są, należy je uporządkować.

**Pan Kazimierz Tobota**

Czy zdarzają się przypadki umorzenia opłaty za wodę?

**Pani Ewa Samojułuk**

Opłata jest umarzana tylko w przypadku jeśli ktoś zmarł i nie posiada spadkobierców. W innych przypadkach płatności rozkładane są na raty lub odcina się przyłącze.

**Pan Jan Weremijewicz**

Powinna być osoba, która by dokładnie zajmowała się sprawami umów, analizą zużycia wody, liczeniem hydrantów itp.

**Pan Wójt Gminy**

Podkreślił zaangażowanie pracowników ZGK, przychodzą do pracy nawet w dni wolne. Sprzedaż wody nie jest duża, zaś koszty związane z eksploatacją wodociągu są tak samo duże jak przy dużym odbiorze wody. Może praca będzie bardziej efektywna po zbudowaniu oczyszczalni i połączeniu sprawy odbioru wody z odbiorem ścieków.

Musimy wspólnie zastanowić się nad formą funkcjonowania Zakładu, jeśli ograniczymy się do samych spraw komunalnych, to do minimum trzeba będzie zredukować zatrudnienie.

**Pani Ewa Samojułuk**

Jest dużo nieczynnych przyłączy, sezonowych. To powoduje, że po zimie kiedy woda nie jest z nich pobierana, następuje dużo awarii, zamarzają instalacje do wodomierzy, które Zakład musi wymieniać na własny koszt. To podnosi koszt funkcjonowania Zakładu.

**Pan Adam Tobota**

Stwierdził, że ze względu na zbyt małą ilość informacji jakimi dysponują radni, dyskusja na temat przekształcenia Zakładu nie jest dziś możliwa. Powinniśmy otrzymać dokładny bilans przychodów i rozchodów zakładu. Pan radny proponuje dwie możliwości :

- 1) utworzenie zakładu budżetowego, który zawsze będzie przynosił stratę, bo na mieszkańcach gminy nie da się zarabiać,
- 2) inną formę przekształcenia, np. spółkę prawa handlowego, wtedy trzeba się zastanowić jaką produkcję miałyby podjąć, bo ze świadczenia samych usług zakład nie utrzyma się.

Pan radny zapytał czy przeprowadzono kiedyś akcję pozyskiwania nowych klientów do odbioru śmieci. Takie pozyskiwanie można przeprowadzić z pomocą sołtysów. Trzeba również wyłapać te osoby, które w ogóle nie mają umów i nawiązać je.

Należy poprawić regulamin utrzymania czystości i porządku w gminie, wydać go w formie broszury i dostarczyć mieszkańcom. Pan radny zadeklarował wykonanie składu takiej broszurki.

Trzeba również zapoznać ludzi z zasadami segregacji śmieci, bo nie umieją tego robić.

**Pan Wójt Gminy**

Niech radni określą jakich dokumentów potrzebują do przeprowadzenia analizy związanej z przekształceniem ZGK, my te dokumenty przygotujemy. W roku bieżącym wracamy do akcji "Posesja", w trakcie jej prowadzenia będą również sprawdzane umowy na odbiór śmieci. Zmienimy regulamin utrzymania czystości i porządku w gminie i dostarczymy go mieszkańcom.

**Pani Barbara Terpiłowska**

Czy w tym roku przewidziane jest sprzątanie ulic w Mielniku w większym zakresie niż dotychczas? Stwierdziła, że w tej sprawie liczy na operatywność Pani Dyrektor.

**Pani Olga Pogrebniak**

Mieszkańcy Radziwiłłówki sprzątną ulice i śmieci zbiorą w worki. Czy nie będzie problemu z ich odebraniem, czy nie trzeba będzie za to płacić?

**Pani Ewa Samojułuk**

Jest problem ze sprzątaniem dróg powiatowych i wojewódzkich, właściciele tych dróg już

zapowiedzieli, że nie mają pieniędzy na sprzątanie.

Pani Dyrektor zapewniła, że śmieci zebrane w kupki lub włożone do worków zostaną zabrane, kiedy ulice będą sprzątane (zostanie to ogłoszone). Zaapelowała, aby do worków nie wkładać domowych śmieci i zamiatając ulice nie robić kupek co metr.

**Pan Jan Weremijewicz** zapytał czy ZGK posiada kontener na gruz i inne rzeczy budowlane.

**Pani Barbara Terpiłowska** - ile kosztowało usunięcie zanieczyszczeń wody w wodociągu?

**Pan Adam Tobota** – jak są rozliczani kierowcy ZGK w związku z dodatkową pracą związaną z zimowym utrzymaniem dróg?

**Pani Ewa Samojułk**

ZGK nie posiada kontenera na gruz i inne materiały budowlane (z rozbiórki).

Jeśli chodzi o koszt usuwania zanieczyszczeń wody, to ponieśliśmy tylko koszt środka chlorującego, urządzenie do chlorowania jest zamontowane na wodociągu.

Pracownicy ZGK pracujący przy odśnieżaniu dróg odbierali dni wolne za pracę w nadgodzinach.

Pani Dyrektor poinformowała radnych, że wiele starszych osób rozwiązuje umowy na wywóz śmieci.

Komisja Rady przyjęła do wiadomości informację o działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mielniku oraz perspektywach działalności Zakładu w 2010r.

*(w zał. na str.....prot.)*

### **Do punktu 2.**

**Pan Tomasz Gorochowicz** przedstawił informację dotyczącą działań podejmowanych w celu pozyskania dotacji z funduszy strukturalnych.

*(w zał. na str.....prot.)*

**Pan Adama Tobota**

Czy przy budynku kina będzie ogólnodostępny szalet?

**Pan Tomasz Gorochowicz**

Nie jest przewidziany zewnętrzny szalet, ogólnodostępna toaleta będzie w budynku muzeum.

**Pan Wójt** stwierdził, że nie jest zwolennikiem zewnętrznych, ogrzewanych szaletów, bo może to być miejsce zbiorek różnych osób.

Poinformował radnych, że zastanawia się nad zamontowaniem monitoringu przy obiektach sakralnych. Co roku wydajemy znaczne kwoty na ich renowację, należy teraz rozważyć możliwość ich ochrony.

**Pan Michał Baranowski**

Stwierdził, że koszt takiego monitoringu będzie bardzo wysoki. Sam również rozważa możliwość zainstalowania 3 kamer w podczerwieni na stadionie, aby obiekt był chroniony nocą.

**Pani Barbara Terpiłowska** zapytała o budowę boiska sportowego, bo w złożonym sprawozdaniu brak jest informacji na ten temat.

**Pan Tomasz Gorochowicz**

Jest projekt budowy boiska ze środków pozyskanych z RPO. Wniosek będzie złożony na 4 boiska w 4 gminach. Przewidywana kwota na którą opiewa projekt to 3 mln. złotych, z tego możemy uzyskać dofinansowanie w wysokości 50 %.

**Pan Wójt Gminy**

Rozpoczęliśmy działania przy projekcie "Bug rajem dla turystów" i w sprawie szerokopasmowego internetu.

Komisja Rady Gminy przyjęła do wiadomości informację dotyczącą działań podejmowanych w celu pozyskania dotacji z funduszy strukturalnych.

**Do punktu 3.**

**Pan Jan Weremijewicz** zapytał od kiedy w GOKSiR jest stanowisko p.o. kierownika działu turystyki?

Czy w zespole śpiewaczym "Nowina" oprócz osoby prowadzącej zespół zatrudniony jest również dyrygent?

**Pani Barbara Terpiłowska**

Jest duża grupa osób zatrudnionych w formie cywilno-prawnej. Na jak długi okres czasu zawierane są takie umowy?

**Pan Adam Tobota** zapytał ilu gości przyjął hotel.

**Pan Michał Baranowski**

Stanowisko p.o. kierownika działu turystyki powstało w sierpniu lub wrześniu 2009r. Na stanowisku tym pracuje Pan Panasiuk, zmienił się zakres jego obowiązków i w związku z tym nastąpiła zmiana nazwy stanowiska na którym pracuje.

Dyrygent i osoba prowadząca zespół to są dwie różne osoby.

Z osobami zatrudnionymi na umowę-zlecenie umowy zawierane są co miesiąc, umowy o dzieło trwają do czasu wykonania dzieła.

Jeśli chodzi o liczbę gości w hotelu, to do końca 2011r. zawarliśmy umowy z 5 kierownikami budów, w weekendy jest więcej gości. Dwie pokojowe w hotelu pracują co drugi dzień po 12 godzin

**Pani Barbara Terpiłowska** poprosiła Pana Dyrektora GOKSiR o przygotowanie i przekazanie Komisji następujących informacji:

- 1) zakresy czynności pracowników zatrudnionych na etaty,
- 2) na jakie okresy były zawierane umowy cywilno-prawne i na jakie kwoty,
- 3) kto imiennie jest odpowiedzialny za organizację poszczególnych imprez w GOKSiR.

Komisja Rady Gminy przyjęła do wiadomości sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji za 2009r.

*(w zał. na str.....prot.)*

#### **Do punktu 4.**

**Pan Michał Baranowski** przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany statutu Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Mielniku.

Komisja Rady jednogłośnie, przy obecności 11 radnych, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany statutu Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Mielniku.

*(w zał. na str.....prot.)*

**Pani Skarbnik Gminy** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki.

Komisja Rady 9 głosami za, przy 2 głosach wstrzymujących się, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki..

*(w zał. na str.....prot.)*

**Pani Skarbnik Gminy** przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010r.

Poinformowała, że radni przed sesją otrzymają nowy projekt uchwały, uzupełniony o następujące sprawy:

- 1) projekt "Kapitał Ludzki" realizowany przez Zespół Szkół w Mielniku.
- 2) w punkcie "adaptacja kina na muzeum" nastąpi przeniesienie paragrafów, co nie będzie miało wpływu na wielkość budżetu,
- 3) zostaną zabezpieczone środki na szerokopasmowy internet - "budowa nadbużańskiej sieci dystrybucyjnej (zmiana dotyczy wieloletniego załącznika inwestycyjnego).

**Pan Wójt** poinformował, że na następną sesję Rady Gminy przygotowuje rozpatrzenie wniosków składanych przez sołectwa.

**Pan Adam Tobota** stwierdził, że nie znając kosztorysów przewidywanych prac na każdej sesji będziemy coś dokładać do rozpoczętych remontów.

Wniósł o dożwirowanie drogi do Werhurny.

**Pani Barbara Terpiłowska** zapytała o o pozycję zakup materiałów - promy rzeczne.

**Pan Tomasz Gorołowicz** wyjaśnił, że w Niemirowie popękała lina od promu i trzeba kupić nową, zaś prom w Mielniku wymaga odnowienia. Poszukujemy przewoźnika promu w Mielniku, ponieważ dotychczasowy przewoźnik Pan Stankiewicz rezygnuje. W roku ubiegłym był kurs na przewoźnika ale nie znaleźliśmy chętnych do udziału w nim. Opowiedział o kryteriach nabywania uprawnień na przewoźnika promu.

Komisja Rady 6 głosami za, przy 3 głosach wstrzymujących się, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010r.

(w zał. na str.....prot.)

### **Do punktu 5.**

#### **Pan Adam Tobota**

Zaapelował do radnych aby projekt uchwały w sprawie programu osłonowego dla Gminy Mielnik w zakresie pomocy lekowej jej mieszkańcom rozpatrzyć na najbliższym posiedzeniu Rady. Kwota 150-180 tys. złotych na realizację programu nie jest duża w stosunku do naszego budżetu, stanowi zaledwie jego 1%. Program dotyczy osób starszych oraz młodszych, przewlekłe chorych. Powinniśmy nie zapominać o tych osobach, które potrzebują takiej pomocy.

**Pan Przewodniczący Rady** poinformował, że w dniu dzisiejszym otrzymał projekt uchwały i bezzwłocznie skieruje go do Wójta, aby zgodnie z § 32 pkt.2 Statutu Gminy zaopiniował go. Projekt uchwały będzie mógł być przedmiotem obrad Rady Gminy po uzyskaniu opinii Wójta.

#### **Pan Adam Tobota**

Stwierdził, że nie powinniśmy się zastanawiać czy pomóc starszym ludziom, trzeba to zrobić jak najprędzej, bo ludzi takich ubywa. Poprosił o włączenie projektu uchwały do porządku obrad najbliższej sesji, a wcześniej zawieszenie na stronie internetowej Urzędu Gminy.

**Pani Barbara Terpilowska** stwierdziła, że wcześniej sfinansowaliśmy szczepienia najmłodszych, to teraz powinniśmy zabezpieczyć inną grupę społeczną, jaką stanowią ludzie starsi i chorzy.

**Pan Jan Weremijewicz** przedstawił pismo RIO w sprawie możliwości dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. W obecnym stanie prawnym brak jest podstaw do takiego dofinansowania.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

#### ***Protokolowała :***

Elżbieta Szymańska

**Przewodniczący Komisji**

**Jan Weremijewicz**