

## **OPIS TECHNICZNY**

### **I. OBIEKT**

1. Budynek świetlicy

### **II. DANE OGÓLNE**

- 2.1. Inwestor - GMINA MIELNIK
- 2.2. Autor - inż. MIKOŁAJ KUŹMIUK
- 2.2. Data wykonawstwa - 2010Rr.

### **III. DANE TECHNICZNE**

3.1. Pow. zabudowy	-	139,5 m <sup>2</sup>
3.2. Pow. użytkowa	-	100,24 m <sup>2</sup>
3.3. Kubatura	-	819,54 m <sup>3</sup>
3.4. Pow.całkowita	-	197,25 m <sup>2</sup>

### **IV. WYKAZ POMIESZCZEŃ PARTER**

a. Pomieszczenie gospodarcze	12,20 m <sup>2</sup>
b. Świetlica	47,25 m <sup>2</sup>
c. Kuchnia	9,94 m <sup>2</sup>
d. Korytarz	3,81 m <sup>2</sup>
e. W.C męski	1,62 m <sup>2</sup>
f. W.C damski	1,62 m <sup>2</sup>
g. Holl	7,32 m <sup>2</sup>
h. Sala klubowa	16,49 m <sup>2</sup>

#### **PODDASZE**

- i. Pomieszczenie gospodarcze.

### **V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

1. Rzut ław fundamentowych	1:50
2. Rzut fundamentów	1:50
3. Rzut przyziemia	1:50
4. Rzut poddasza	1:50
5. Rzut więźby dachowej	1:50
6. Przekrój A-A	1:50
7. Płyta stropowa i schody	1:50
8. Rzut płyty stropowej nad parterem	1:50
9. Elewacja północna	1:50
10. Elewacja zachodnia	1:50

11. Elewacja południowa	1:50
12. Elewacja wschodnia	1:50
13. Wykaz stolarki	1:50

## VI. DANE TECHNICZNO MATERIAŁOWE

Zgodnie z Rozporządzeniem MSW i A z dnia 24 września 1998r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektowany budynek zaliczony jest do pierwszej kategorii geotechnicznej. Przyjęto że maksymalne obciążenie jednostkowe podłoża pod fundament nie będzie przekraczać 150 kPa (1,5kg/cm<sup>2</sup>). Woda gruntowa nie występuje.

### 6.1. Ławy fundamentowe

Ławy fundamentowe projektuje się wylewane żelbetowe z betonu C20/25(B-25) zbrojone stalą A- III- 34 GS; StOS

- **Ława nr 1**- zbrojona 5-a prętami Ø14 mm w 3-a dołem i 2-a górą, strzemiona Ø6 mm co 25- 30 cm.

-**Ława nr 2** zbrojona 6-a prętami Ø14 mm w tym 4-a dołem i 2- a górą; strzemiona Ø6 mm ze stali StOS co 25- 30 cm

-**Ława nr 3** zbrojona 5-a prętami Ø12 mm (34GS) w tym 3-a dołem i 2-a górą, strzemiona Ø6 mm co 25- 30 cm

- **Ława nr 4** zbrojona 5- a prętami żebrowanymi Ø14 mm (34GS) w tym dołem 3-a i 2-a górą.

- **Ława nr 5** zbrojona 5-a prętami żebrowanymi Ø 10 mm (34 GS) w tym 3-a dołem i 2-a górą, strzemiona Ø6 mm co 25- 30 cm.

6.2. Ściany fundamentowe- z bloczków betonowych grub. 44,5cm o wym. 59x38x12 cm i cegły ceramicznej pełnej grub. 6,5 cm murowanych naprzemian na zaprawie cem-wap 1:1;5,5- M-4 i cementowej M-4

6.3. Ściany zewnętrzne grub. 42 cm z bloczków z betonu komórkowego SOLBET profilowanych na pióro i wpust z uchwytem montażowym wraz z klejową zaprawą SOLBET do cienkich spoin o wymiarach 42x24x59 cm odmiany 400. Ściany wewnętrzne konstrukcyjne z bloczków z betonu komórkowego SOLBET profilowanych o wym 24x24x59cm. Ścianki działowe z pustaków grub.12cm na zaprawie cem-wap.1:1:5.5 M-4 Nadproża nad oknami i drzwiami z ceramiki budowlanej ” POROTHERM 23.8”o długościach jak na zał. rysunku płyty stropowej

### 6.4. Izolacje wodoochronne

Izolacja na ławach 2 x papa na lepiku asfaltowym na gorąco, izolacja posadzki folia o grub. 0,2 mm.

Izolacje pionowe ścian fundamentowych od ław do połączenia z izolacją poziomą w cokole budynku, wykonane z powłokowych mas bitumicznych- lepik asfaltowy nakładany na gorąco, lub izolbet na uprzednio wykonanym tynku podkładowym kat II.

Kominy- kanały wentylacyjne z pustaków ceramicznych o wym. 19x19x24cm oraz kanały dymowe, spalinowe z pustaków kominkowych o wym. 24x24x50 cm obmurowane cegłą ceramiczną pełną kl. 15 na zaprawie cem-wap M4.

Kanał odprowadzający ciepło z kominka zakończyć na wysokości poddasza zamykając kanały od góry a otwierając kanały z boku do podłączenia przewodów grzewczych izolowanych do rozprowadzenia ciepła. Połączenia kanału spalinowego kominka z kominem łączyć zaprawa z cementu glinowego 1:3

6.5. Strop- płyta żelbetonowa trójprzęsłowa grub. 12 cm z betonu kl. C 16/20- (B-20) zbrojona stalą zbroowaną 34GS Ø 10 mm. Pręty montażowe ze stali gładkiej St0S grub. 6 mm. Płytę zazbroić jak na zał. rysunkach

6.6 Klatka schodowa- z betonu kl. C 16/20- (B-20) zbrojonej jak na zał. rysunkach.

6.7. Dach Konstrukcja płatwiowo kleszczowa z drewna kl.C24 jak na zał. rysunkach  
Drewno konstrukcyjne zaimpregnowane środkiem impregnacynym Fobos N-4

6.8. Pokrycie dachu- Blacha dachówkowa powlekana obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe z blachy powlekanej grub. 0,55mm.

6.9. Stolarka

- Okna z kształtowników i PCV pięciokomorowych o współczynniku  $U_k = 1,2$  w kolorze Białym -Drzwi wewnętrzne płytowe, drewniane w kolorze białym, zewnętrzne aluminiowe ocieplane w kolorze jasnobrązowym szklone szkłem P-4.  
Okno balkonowe OB5/3 szklone szkłem P-4 pozostałe okna szklone szkłem bezpiecznym.

7.0. Podłogi i posadzki- płytki gres o wymiarach 30x 30 cm.

7.1.Tynki zewnętrzne

- podkład tynk cem-wap kat II na zewnątrz tynk cienkowarstwowy strukturalny grub. 3 mm( Ceresit) koloru jasnobeżowego na cokole wykonać tynk mozaikowy na uprzednio wykonanym podkładzie( tynk kat II)

7.2. Tynk wewnętrzny z okładzinami

- Tynk wewnętrzny kategorii III. W pomieszczeniach sanitarnych ściany do wysokości 2.0 m wyłożyć glazurą. W kuchni ściany obłożyć glazurą do wysokość 1,2 m.

7.3. Malowanie.

Pomieszczenia malować farbą emulsyjną w kolorach jasnych.

7.4. Ogrzewanie

Wkład kominkowy JOTULL o mocy 10 k W wraz z wentylatorem o wydajności 450 m<sup>3</sup>/h z filtrem powietrza i bypasem.

7.5.W umywalkach ciepła woda użytkowa z podgrzewaczy przepływowych elektrycznych

Opracował: inż. Mikołaj Kuźmiuk