

PROTOKÓŁ Nr 14/12

ze wspólnego posiedzenia Komisji ds. Organizacyjnych, Społecznych i Obywatelskich Rady Gminy Mielnik w dniu 4 lipca 2012r.

Lista obecności członków Komisji w załączeniu do protokołu.

W posiedzeniu Komisji udział wzięli:

- | | | |
|-------------------------|---|------------------------------|
| 1. Pan Adam Tobota | - | Wójt Gminy |
| 2. Pan Piotr Wysocki | - | Sekretarz Gminy |
| 3. Pan Tadeusz Szeweluk | - | Dyrektor ZGK |
| 4. Pani Urszula Gniadek | - | Pracow. Urzędu Gminy Mielnik |

Obradom Komisji przewodniczyła **Pani Maria Boguszewska** – Przewodnicząca Komisji ds. Organizacyjnych, Społecznych i Obywatelskich.

Porządek posiedzenia:

1. Informacja o stanie bezpieczeństwa, porządku i czystości na terenie gminy Mielnik.
2. Rozpatrzenie sprawozdania z działalności Komisji ds. Organizacyjnych, Społecznych i Obywatelskich Rady Gminy za rok 2011 i ocena realizacji wniosków.
3. Opracowanie propozycji koncepcji przekształcenia Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mielniku.
4. Opracowanie wniosków dotyczących gospodarki odpadami na terenie gminy w oparciu o ustawę o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
5. Sprawy różne.

Do punktu 1.

Członkowie Komisji otrzymali następujące informacje:

1. Komendy Powiatowej Policji w Siemiatyczach o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie działania KPP w Siemiatyczach w 2011r.
(w zał. na str.....prot.)
2. Placówki Straży Granicznej w Mielniku dot. bezpieczeństwa na terenie Gminy Mielnik (w zał. na str.....prot.)
3. Informację o stanie bezpieczeństwa i działalności jednostek OSP na terenie gminy Mielnik (w zał. na str.....prot.)
4. Informację na temat utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mielnik
(w zał. na str.....prot.)

Pani Maria Boguszewska

Stwierdziła, że z informacji policji wynika, że na terenie gminy było dużo wezwań domowych. Zapytała również czy mamy podpisane umowy z innymi niż ZGK odbiorcami śmieci oraz co oznacza polewanie jezdni.

Poinformowała, że w informacji o stanie bezpieczeństwa i działalności jednostek OSP brak jest wskazania kaplicy cmentarnej w Mielniku jako obiektu sakralnego.

Na pytania Pani radnej odpowiedzi udzieliła **Pani Urszula Gniadek i Pan Wójt Gminy.**

Pan Sławomir Pytel odnośnie informacji policji i SG stwierdził, że trudno jest ocenić na podstawie danych statystycznych. Porównując podjęte na terenie gminy interwencje przez SG i policję należy stwierdzić, że policja podjęła więcej interwencji oraz że nie nastąpiło pogorszenie stanu bezpieczeństwa w stosunku do poprzedniego roku.

Pan Wójt wyjaśnił, że tak jest dlatego ponieważ policja często dostaje informacje o zdarzeniach od Straży Granicznej.

Pan Wójt poinformował, że w gminie działa punkt informacyjny Pani psycholog i przedstawił krótką informację dot. przyjęć interesantów.

Pani Olga Pogrebniak zapytała, czy gmina ma możliwość nakładania kar na właścicieli posesji z powodu panującego tam nieporządku.

Pan Wójt odpowiedział, że nie mamy prawnych możliwości nakładania kar, możemy kierować wnioski do nadzoru budowlanego, jeżeli stanowi to zagrożenie. Podał przykład takiej sprawy w Tokarach.

Wyjaśnił zasady na jakich właściciele nieruchomości mają obowiązek dbania o porządek na terenie posesji.

Pan Stanisław Drozdowski zapytał o sprawę odbioru folii z kiszzonek.

Pan Tadeusz Szeweluk poinformował, że ustalony zostanie termin odbioru folii, jeśli będzie potrzeba to zorganizowany zostanie odbiór zużytego sprzętu AGD, opon, baterii i sprzętu elektrycznego.

Komisja Rady przyjęła do wiadomości Informację o stanie bezpieczeństwa, porządku i czystości na terenie gminy Mielnik.

Do punktu 2.

Pani Przewodnicząca Komisji przedstawiła informację o działalności Komisji ds. Organizacyjnych, Społecznych i Obywatelskich Rady Gminy za rok 2011 i ocenę realizacji wniosków.

(w zał. na str.....prot.)

Pan Stanisław Drozdowski zapytał kto zapłacił za dwa spowalniacze zamontowane w Wajkowie. Stwierdził, że to są kłody rzucane pod nogi rolnikom. Jako rolnik płaci do gminy więcej podatków niż ci wszyscy którzy przyjeżdżają tu z Warszawy i którzy chcieli spowalniaczy. Trudno przez spowalniacze jest przejechać ciągnikiem ze sprzętem, jeszcze trudniej będzie przejechać kombajnem.

Pan Wójt poinformował, że gmina zakupiła spowalniacze, zaś montaż ich wykonał Powiatowy Zarząd Dróg. Zrobiono to na pisemną prośbę mieszkańców wsi oraz osób nie będących mieszkańcami lecz posiadających tam nieruchomości.

Odnosząc się do wniosków Komisji Pan Wójt stwierdził, że obecnie nie jest planowany zakup

mikrobusu, dzieci niepełnosprawne dowożone są samochodem GOKSiR. Jeśli w trakcie roku pojawi się możliwość dofinansowania takiego zakupu ze środków PFRON, to kupimy taki samochód.

Droga Wajków- Sutno – w budżecie gminy nie zapisano środków na ten cel, to Rada Gminy decyduje o przeznaczeniu środków.

Remont świetlicy w Niemirowie będzie zrobiony, w tym roku zlecono wykonanie dokumentacji.

Jeśli chodzi o chodnik w kierunku Przedmieścia, to dopóki nie zostanie zrobiona kanalizacja, chodnik nie będzie robiony.

Do punktu 3.

Pan Wójt Gminy

Jest potrzeba przekształcenia ZGK w spółkę z kapitałem gminnym. Jeśli tego nie zrobimy, to za 2-3 lata staniemy przed dylematem co dalej, ponieważ zakład budżetowy nie będzie konkurencyjny w odbiorze śmieci. Obecnie dużo pieniędzy przeznaczamy na ryczałty dla ZGK, po przekształceniu zakład jako spółka będzie działał dużo sprawniej. Sprzęt i wszelkie prawa przekazalibyśmy spółce nieodpłatnie. Odwiedziliśmy w Wyszogrodzie taki zakład przekształcony w spółkę, po trzech latach działania spółka wyszła na prostą, zatrudnia 20 pracowników.

Proces przekształcania zakładów w spółki jest realizowany od dłuższego czasu. W województwie podlaskim nie ma jeszcze takich spółek, jest opracowywany program ich funkcjonowania. Jak na razie możemy korzystać z doświadczeń tych zakładów, które się przekształciły.

Na pytanie **Pani Pogrebniak** dlaczego wybrano tak daleko działającą spółkę, Pan Wójt wyjaśni, że w pobliżu nie ma takiego zakładu, który przekształcił się w spółkę.

Pan Kazimierz Tobota

Stwierdził, że spółka w naszych warunkach nie jest w stanie utrzymać się:

- 1) nie wygra przetargu na wywóz śmieci i nieczystości,
- 2) nie będzie wykonywała prac budowlanych, ponieważ nie ma tam fachowców ani sprzętu,
- 3) nie utrzyma się tylko z koszenia trawników.

Pan radny zaproponował, aby utworzyć zakład gospodarczy przy Urzędzie Gminy a dopiero po jakimś czasie myśleć o spółce.

Pan Zbigniew Jonio zapytał skąd zmiana stanowiska Pana Wójta w sprawie przekształcenia ZGK. Wcześniej był przeciwny przekształceniom.

Pan Wójt Gminy

Wyjaśnił, że był przeciwny przekształceniu ZGK w jednostkę budżetową, głosował za pozostawieniem jej w formie zakładu.

Stwierdził, że ci, którzy dokonali przekształcenia w spółkę twierdzą, że jest to jedyna forma przekształcenia.

Pani Maria Boguszewska i Pan Kazimierz Tobota poprosili o podanie kosztów takiego przekształcenia.

Pan Wójt Gminy

Nie możemy na 100% powiedzieć o kosztach, bo trudno jest obecnie je wyliczyć. Na pewno musimy wyposażyć spółkę w kapitał zakładowy, nie jest do końca jasna sprawa 23% podatku VAT od wartości majątku przekazywanego spółce. W sprawie tej wystosowaliśmy zapytanie do Izby Skarbowej w Bydgoszczy. Na pewno na początek spółka będzie miała ujemny bilans. Jeżeli pozostawimy ZGK, to 5 osób które zajmują się śmieciami nie będzie miało co robić. Nie ma również gwarancji że jako spółka wygramy przetarg na śmieci. Nie można długo zwlekać z podejmowaniem decyzji w tej sprawie, ponieważ rynek zagęszcza się.

Pan Tadeusz Szeweluk – Dyrektor ZGK

Stwierdził, że o sukcesie decydują koszt i dochód. Ustawa ogranicza ZGK w szukaniu prac na zewnątrz, kiedy będzie spółka, to możliwość zdobycia tych prac będzie dużo większa. Jest pełen obaw w tej sprawie, na 10 lipca przygotowuje dla radnych informację dotyczącą sytuacji w ZGK

Pani Maria Boguszevska

Stwierdziła, że kiedy Pan Wójt był radnym, to miał duże obawy dotyczące przekształcenia ZGK w spółkę. Poinformowała, że nie zgłasza za tym przekształceniem, ponieważ obawia się, między innymi, redukcji zatrudnienia w spółce.

Pan Sekretarz Gminy

Przepisy prawa od 1 stycznia 2013r. wymuszają na nas te działania. Art.6d ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nakłada na Wójta obowiązek zorganizowania przetargu na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości albo przetarg na odbieranie i zagospodarowanie tych odpadów. Art.6e ustawy mówi, że spółki z udziałem gminy mogą odbierać odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, na zlecenie gminy, w przypadku, gdy zostały wybrane w drodze przetargu o którym mowa w art. 6d. Stwierdził, że istnieje duże ryzyko, że gminna spółka nie wygra takiego przetargu.

Pan Kazimierz Tobota zapytał czy rada gminy może rozwiązać spółkę. Stwierdził, że spółka za 6 tys.zł. nie będzie czyścić rowów, tak jak to robi teraz Zakład Komunalny.

Pan Wójt wyjaśnił, że może to zrobić poprzez swoich przedstawicieli w radzie nadzorczej spółki. Stwierdził, że w pomysł utworzenia spółki nie należy dopatrywać się tylko zagrożeń, trzeba także widzieć pozytywne rzeczy.

Komisja nie zajęła stanowiska w sprawie przekształcenia ZGK, sprawa będzie analizowana wspólnie z pozostałymi komisjami Rady Gminy.

Pan Stanisław Drozdowski

Poinformował, że do tej pory nie naprawiono drogi we wsi Wajków, zniszczonej przez ciężki sprzęt w trakcie budowy ścieżek rowerowych. Pan radny przypomniał, że kilkakrotnie zwracał się o naprawę tej drogi i mimo obietnic, że droga zostanie naprawiona, nadal nie jest to zrobione. Jest to niebezpieczny odcinek na zakręcie, ludzie bardzo skarżą się i są niezadowoleni z tego powodu.

Pan Wójt zapewnił, że sprawdzi stan drogi i podejmie działania w sprawie jej naprawy.

Do punktu 4.

Pan Wójt poinformował, że zgodnie z wchodzącą w życie 1 stycznia 2012 nowelizacją ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach, przejmą one gospodarowanie śmieciami na ich terenie. Do tej pory właściciele nieruchomości sami podpisywali umowę na odbieranie śmieci z posesji z firmą wywożącą odpady. Zgodnie ze znowelizowaną ustawą, to gminy w przetargu wybiorą firmy, które będą odbierać odpady, a właściciele nieruchomości uiszczą gminie opłatę za gospodarowanie odpadami. Uwzględni ona koszty odbioru, transportu, zbierania i recyklingu odpadów. Wysokość podatku, który zostanie nałożony na każdego mieszkańca ma zależeć od: powierzchni mieszkania, ilości zużywanej wody albo od liczby osób zamieszkujących lokal. Rada Gminy musi dokonać wyboru w jaki sposób będzie naliczana wysokość opłat za śmieci, najbardziej racjonalnym wydaje się naliczanie opłat w zależności od ilości osób zamieszkujących dany lokal, choć też rodzi to pewne problemy. Trzeba zastanowić się nad sposobem naliczania tych opłat i ich wysokością.

Komisja nie zajęła stanowiska w sprawie sposobu naliczania opłat za śmieci i ich wysokości, sprawa będzie analizowana wspólnie z pozostałymi komisjami Rady Gminy.

Do punktu 5.

Pani Marta Ławińska – mieszkanka Gminy Mielnik

Podzieliła się swoimi uwagami na temat toczącej się na komisji dyskusji. Stwierdziła, że niezrozumiałą jest ogromny pęd władz gminy i radnych do robienia miasta ze wsi, pęd do wycinania drzew i wszelkich roślin. Jako mieszkanka gminy chciałaby, aby jej głos był uwzględniany i chciałby w gminie mieć swoje miejsce. Występuje nie tylko w swoim imieniu, ale także w imieniu ludzi, o których nie dba się.

Odnosząc się do otrzymanej propozycji pracy poinformowała, że otrzymała dwie propozycje umów, które nie są adekwatne do jej możliwości. Odczytała zapisy przedstawionej jej umowy oraz pismo ze swoimi uwagami do tej umowy oraz własnoręcznie przygotowaną propozycją umowy z wynagrodzeniem 3300,00 brutto.

Pan Wójt Gminy

Poinformował, że swoją propozycję pracy przedstawił na sesji Rady. Była to umowa o dzieło, jej roboczą wersję przedstawił Pani Ławińskiej Pan Dyrektor GOKSiR. Przypomniał, że kwestia zatrudnienia w GOKSiR nie należy do Wójta tylko do Dyrektora tej instytucji. Obie strony – czyli Pani Ławińska i Pan Dyrektor powinni się w tej sprawie dogadać.

Pan Kazimierz Tobota zapytał ile godzin w miesiącu Pani Ławińska zamierza przepracować w ramach proponowanego przez nią wynagrodzenia. Na odpowiedź, że 16 godzin w miesiącu Pan radny stwierdził, że na tyle godzi pracy jest to za duża kwota.

Pan Sławomir Pytel zapytał o sprawę wypowiedzenia mieszkania Pani Arbaczewskiej, czy stanowisko Pana Wójta w tej sprawie uległo zmianie.

Na stwierdzenie **Pana Wójta**, że nic się w tej sprawie nie zmieniło i Pani Arbaczka dostanie w zamian mieszkanie większe od obecnego Pan Pytel poinformował, że w tej sytuacji wycofuje się z wcześniej zawartej z Wójtem umowy.

Pani Maria Boguszevska zapytała czy będzie zorganizowany konkurs na Dyrektora Zespołu Szkół oraz o rozstrzygnięcie przetargu na dokumentację projektową zadania TRYLOGIA Park Historyczny.

Pan Wójt Gminy poinformował, że procedury dotyczące dyrektora zostały wszczęte, zaś wykonanie dokumentacji na Park Historyczny będzie kosztowało 800 tys.zł.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Elżbieta Szymańska

Przewodnicząca Komisji

Maria Boguszevska