

PROTOKÓŁ Nr 15/12
ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Gminy Mielnik
w dniu 29 listopada 2012r.

Lista obecności członków Komisji w załączeniu do protokołu.

W posiedzeniu Komisji udział wzięli:

- | | | |
|--------------------------------------|---|------------------------|
| 1. Pan Adam Tobota | - | Wójt Gminy |
| 2. Pani Katarzyna Turosieńska-Durlik | - | Zastępca Wójta |
| 3. Pani Łarysa Kierkowicz | - | Skarbnik Gminy |
| 4. Pan Piotr Wysocki | - | Sekretarz Gminy |
| 5. Pan Tadeusz Szeweluk | - | Dyrektor ZGK |
| 6. Pani Marta Koroluk | - | pracownik Urzędu Gminy |

Obradom Komisji przewodniczył **Pan Jan Zduniewicz – Przewodniczący Rady Gminy.**

Porządek posiedzenia:

1. Analiza działalności promocyjnej gminy.
2. Bieżąca ocena realizowanych inwestycji z budżetu gminy.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał będących przedmiotem obrad XVIII sesji Rady Gminy Mielnik:
 - (1) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
 - (2) w sprawie zmiany uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.
 - (3) w sprawie obniżenia ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2012r. przyjętej do wymiaru podatku rolnego na 2013r.
 - (4) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
 - (5) w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Mielnik.
 - (6) w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mielnik.
 - (7) w sprawie przyjęcia Strategii Integracji i Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Mielnik na lata 2012-2020.
4. Sprawy różne.

Do punktu 1.

Pani Zastępca Wójta Gminy przedstawiła informację dotyczącą działalności promocyjnej gminy.

(w zał. na str.....prot.)

Pani Maria Boguszewska

W wydawanym Informatorze brak jest informacji o pracy Rady Gminy. Mieszkańcy zwracają również uwagę na zbyt drogi papier używany do jego druku.

Pani radna zapytała również ile miesięcznie zarabia Pan Twardowski (Pan Troc poprosił również o informację w sprawie wydatków na Miss z kalendarza), jakiego filmu premiera odbędzie się w Mielniku i o wyjaśnienia w sprawie artykułu w Głosie Siemiatycz,

dotyczącym kupowania za pieniądze wyróżnień dla gminy.

Pan Sławomir Pytel stwierdził, że w informacji brak jest kwoty wydanej na promocję.

Pan Wójt Gminy

Na promocję wydano 123 tys.zł., była to kwota założona w budżecie i we wszystkich działaniach związanych z promocją nie przekroczono jej.

Pan Wójt podkreślił, że dzięki staraniom Pani Wójt za niektóre działania związane z promocją nie płacimy i z tego tytułu należą się jej podziękowania.

Informator Gminny wydawany jest raz na kwartał, koszty jego wydania nie zależą od jakości papieru. Koszt strony jest taki jak na papierze offsetowym, a jakość zdjęć jest dużo lepsza. Ostatnie wydanie Informatora kosztowało 20 tys.zł. i było droższe od poprzednich z tego powodu, że w środku znajdowały się kolorowe zdjęcia, ponadto wydano o 500 szt. więcej niż zwykle (przeważnie wydaje się 900-1000 szt.). Wydanie to miało dwie funkcje:

- dostarczyć informacji
- promować gminę

Informator trafił do wszystkich urzędów i ministerstw, to pracuje na nas.

Koszt wydania albumu ze zdjęciami P.Cieśli wyniósł 17 tys. zł plus.2 tys.zł. za projekt.

Zapłaciliśmy tylko za druk kalendarzy, z racji nieodpłatnego udostępnienia strojów z „Bitwy Warszawskiej” nie płaciliśmy za inne rzeczy związane z wydaniem kalendarzy.

Nie płaciliśmy za wydanie po 1000 szt. pocztówek. każdej edycji.

Panu Markowi Twardowskiemu płacimy 2,5 tys.zł. miesięcznie, Pani Rozalii Mancewicz-Miss Polonii nie płaciliśmy za udział w sesji zdjęciowej. Pan Wójt raz jeszcze podkreślił, że osobiste kontakty Pani Wójt powodują, że za nie które rzeczy związane z promocją w ogóle nie płacimy.

Duże efekty związane z promocją przynosi współpraca z branżowymi czasopismami.

Film “Przedtem.Potem” - udostępniliśmy filmowcom nasze obiekty, nakręcono sceny z udziałem statystów - mieszkańców Mielnika. Film w przyszłym roku będzie pokazywany na festiwalu w Berlinie. Pani Wójt wynegocjowała premierowy pokaz tego filmu w Mielniku.

Pani Maria Boguszewska zapytała ile nas kosztował film „Ojciec Mateusz”.

Pan Wójt Gminy

Cały projekt “Bug Rajem dla turysty” wraz z kosztem obsługi biura w 2012r. wyniósł 135 tys.zł., z tego zwróć nam 115 tys.zł. (28 tys.zł. jest naszym udziałem w projekcie).

Pan Wójt stwierdził, że nie prowadzono badań jaki jest efekt takich działań i na temat odcinka filmu o Mielniku sam ma mieszane uczucia.

Pan Stefan Troc

Zapytał o efekty prowadzonej promocji i czy była przeprowadzana analiza działań promocyjnych. Na przykładzie następujących obiektów: bazy GS do sprzedania, budynku po byłym Ośrodku Zdrowia (przy GOKSiR) i pustym budynku po sklepie na wjeździe do Mielnika zapytał czy lokalni przedsiębiorcy odczuli efekty promocji.

Pan Wójt Gminy

Stwierdził, że dopiero tworzymy bazę do analizy. Wiemy ile osób przejechało promem, odwiedziło Punkt Informacji Turystycznej, o ile wzrosły obroty w sklepie GS. Cały czas zbieramy te dane i za parę lat będzie można zrobić analizę. Prom prowadzi rejestr przepływających osób i do połowy sierpnia br. naliczono ok.17 tys.osób. Do Punktu Informacji Turystycznej zgłosiło się 7 tys.osób, są w tym osoby które przyjechały również do pracy, po zakupy itp.

Pani Maria Boguszewska zapytała ile lat prom będzie za darmo.

Pan Wójt Gminy - tylko ten rok jest za darmo, od przyszłego roku będzie wprowadzona opłata. Mamy rozeznanie co do liczby korzystających z promu, to pozwoli nam na określenie wysokości opłaty za przejazd.

Pani Zastępca Wójta Gminy

Poinformowała, że z każdego wydarzenia tworzymy notatkę prasową i wysyłamy ją do prasy. Nikt z „Głosu Siemiatycz” nie zadzwonił aby zweryfikować otrzymane informacje. Treść zamieszczonych informacji jest nieprawdziwa. Jako członek Polskiego Klubu Infrastruktury Sportowej mamy gigantyczną zniżkę, zapłaciliśmy 1800,00zł. Około 150 gmin i powiatów wzięło udział w tym konkursie, tytuł uzyskało 63 podmioty.

Pani Wójt podał przykłady innych nagród, gdzie opłaty są dużo większe. Z racji przyznania tej nagrody byliśmy wymieniani we wszystkich mediach ogólnopolskich.

Pan Kazimierz Tobota zasugerował, aby wystosować w tej sprawie sprostowanie.

Pan Wójt poinformował, że na ten temat napiszemy w najbliższym numerze Informatora. Jeśli okaże się że jest to nierzetelność, to sprawa trafi do sądu.

Pan Stefan Troc powiedział, że nie ma tam żadnej nierzetelności.

Pan Wójt stwierdził, że jako wieloletni pracownik prasy uważa, że jest to nierzetelność. Podkreślił, że działania promocyjne, które odbyły się do tej pory, są warte wiele więcej niż może się to wydawać.

Pan Kazimierz Tobota stwierdził, że towar przereklamowany traci swoją wartość. Zwrócił uwagę na złe rozprowadzanie Informatora. Po wsiach roznoszą go pracownicy Urzędu, zaś w Mielniku oddawany jest do sklepu i często brakuje egzemplarzy.

Pani Alina Hackiewicz-Stępień

Stwierdziła, że efekty promocji nie są widoczne od razu i muszą być odłożone w czasie. Znajomi mówią jej, że w Mielniku dzieje się dużo rzeczy. Zwróciła uwagę na potrzebę zamieszczania w Informatorze Gminnym informacji o pracy Rady. Pani radna uważa, że nierzetelne informacje zamieszczane w prasie powinny być sprostowane i gmina powinna ustosunkować się do nich. Odnośnie zatrudnienia Pani Sylwii Małachowskiej zapytała, czy stanowisko to mieści się w strukturze organizacyjnej GOKSiR

Pani radna zapytała również, kiedy zaczną się prace związane z przeniesieniem promu.

Pan Wójt Gminy

Poinformował, że o Mielniku jest głośno, ciągle otrzymujemy telefony i propozycje organizacji imprez. Jest jednak grupa osób, którym w żaden sposób nie da się dogodzić. Pracownicy z firmy budującej kanalizację mieszkają w kwaterach agroturystycznych, a kwaterodawcy ciągle narzekają na to, co się tu dzieje.

Prace przy promach już się rozpoczęły, oba promy będą rozcięte i zmodyfikowane. Promy są wykonane niezgodnie z projektem, będą zmieniane podjazdy. Jest wstępna zgoda Dyrektora RZGW na przeniesienie promu w Niemirowie na stare miejsce. Prom ten nie ruszy wcześniej niż od czerwca 2013r.

Pan Przewodniczący Rady

Z racji 13 letniej pracy w Mielniku na rzecz turystów uważa, że jeżeli tworzy się coś dużego, za duże pieniądze, to powinna być promocja, bo produkt turystyczny musi zostać wypromowany. Podziękował Pani Wójt za właściwy wybór kierunków i działań, Mielnik jest ciągle na fali, w mediach i jest to robione za niewielkie pieniądze. Pan Przewodniczący otrzymuje telefony w sprawie zwiedzania Parku Historycznego. Zaproponował wydanie mapki gminy z opisem, bo poprzednia cieszyła się dużym zainteresowaniem turystów i obniżenie ceny kalendarza, bo potem stanie się on nieaktualny.

W ramach projektu "Bug Rajem dla turysty" przeznaczono 1 mln zł. na promocję, Pan Przewodniczący proponował, aby szefem zespołu ds. promocji w tym projekcie była Pani Katarzyna Turosieńska-Durlik. Pan burmistrz Drohiczyzna nie wyraził na to zgody i część środków przeznaczonych na promocje została utopiona np. w "Ojcu Mateuszu".

Co do publikacji w "Głosie Siemiatycz", to być może należałoby to sprostować. Pan Przewodniczący przytoczył inne przykłady pisania o Mielniku w "Głosie Siemiatycz".

Pan Wójt Gminy

Stwierdził, że nie chcemy wchodzić w jakieś projekty, na realizację których nie mamy wpływu. Drohiczyn w projekcie "Bug rajem dla turysty" zgarnął największą ilość środków na promocję.

Do punktu 2.

Pan Wójt Gminy przedstawił ustną informację o inwestycjach realizowanych z budżetu gminy.

- 1) wykonano modernizację i c.o. w budynku Wiejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Wilanowie,
- 2) rozpoczęto prace przy budowie garażu OSP w Pawłowiczach i Sutnie,
- 3) rozpoczęto I etap budowy kanalizacji w Mielniku,
- 4) trwają procedury administracyjne w sprawie budowy Parku Historycznego Trylogia, w grudniu powinniśmy mieć pozwolenie na budowę,
- 5) ukończono budowę Orlika, jest 6 usterek, które wykonawca usunie. Oficjalne otwarcie Orlika nastąpi między 10 a 14 grudnia br.,
- 6) transgraniczny projekt z Litwą (na solary) nie został ujęty do realizacji, jesteśmy na liście rezerwowej,
- 7) zapadły ustalenia w sprawie budowy świetlicy w Maćkowiczach, na najbliższej sesji nastąpi zmiana nazwy tego zadania, może to spowodować pozyskanie środków z zewnątrz na tę budowę,

- 8) z przeznaczonej w budżecie kwoty 100 tys.zł. na budowę parkingu przy cmentarzu wydano 83 tys.zł., za pozostałe 17 tys.zł. kupimy kostkę. W przyszłym roku Starostwo Powiatowe dołoży do tej inwestycji kwotę rzędu 55-60 tys.zł.

Pani Alina Hackiewicz-Stępień zapytała dlaczego nie wykonano dokumentacji na przebudowę świetlicy w Niemirowie. Poprosiła o zrealizowanie tego na początku 2013r.

Pan Wójt Gminy wyjaśnił, że fizycznie nie jesteśmy w stanie obecnym zespołem pracowników wykonać tych prac w roku bieżącym (przygotowanie przetargów). Przebudowa świetlicy w Niemirowie będzie robiona w roku przyszłym wraz z zagospodarowaniem placu. W I kwartale przyszłego roku zaplanowano 6 przetargów na Park Historyczny Trylogia, będziemy wylaniać wykonawcę kładki w Niemirowie, prowadzić nadzór nad kanalizacją. Jest to ogromna praca o na wiele innych prac nie starczy już czasu.

Pani Maria Boguszewska stwierdziła, że Park Historyczny zdominował wszystko i nie ma czasu na inne, ważne, sprawy dla gminy. Stwierdziła również, że nie wierzy w 38 miejsc pracy w Parku.

Pan Sławomir Pytel zapytał, kto będzie płacił 38 osobom zatrudnionym w Parku.

Pan Wójt Gminy

W studium wykonalności projektu jest wszystko opisane. Łącznie będzie potrzeba 1 mln.800 tys.zł. na utrzymanie Parku. Jeśli Rada Gminy zdecyduje, że nie dołoży do otrzymanych 27 mln.zł , to Wójt nie podpisze umowy na te środki.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy gmina płaciła dla wykonawcy kanalizacji.

Pani Skarbnik Gminy – po zrealizowaniu I etapu kanalizacji otrzymamy z Urzędu Marszałkowskiego zaliczkę na ten cel.

Pan Stefan Troc zapytał co dzieje się w sprawie Nadbużańskiej Sieci Szerokopasmowej.

Pan Władysław Stankiewicz zapytał o Stowarzyszenie „Purmia” w Tokarach.

Pan Wójt Gminy

Sprawa dotycząca Nadbużańskiej Sieci Szerokopasmowej znajduje się w Komisji Europejskiej w Brukseli, zaś w Stowarzyszeniu przeprowadziliśmy kontrolę, są tam pewne nieścisłości, sprawdzimy to raz jeszcze.

Komisje Rady przyjęły do wiadomości informację o inwestycjach realizowanych z budżetu gminy.

Do punktu 3(1).

Pani Maria Boguszewska zaproponowała obniżenie do 16 zł./m² stawki podatku od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Pani Skarbnik i Pan Przewodniczący Rady udzielili wyjaśnień dot. tego podatku.

Komisje Rady jednogłośnie, przy obecności 13 radnych, pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

(w zał. na str.....prot.)

Do punktu 3(2)

Komisje Rady jednogłośnie, przy obecności 13 radnych, pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

(w zał. na str.....prot.)

Do punktu 3(3).

Pani radna **Maria Boguszewska** zgłosiła wniosek w sprawie obniżenia ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2012r. przyjętej do wymiaru podatku rolnego na 2013r.do kwoty 15 zł/q.

Pani radna uzasadniła to trudną sytuacją rolników w gminie, dla których nic się nie robi, wydając jednocześnie z budżetu gminy znaczne kwoty na nagrody w konkursach na koncepcję budowy budynku GOKSiR i Biblioteki oraz na zagospodarowania parku.

Stanowisko **Pani Marii Boguszewskiej** poparł **Pan Stefan Troc**.

Komisje Rady 12 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się przyjęły wniosek Pani Marii Boguszewskiej w sprawie obniżenia ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2012r. przyjętej do wymiaru podatku rolnego na 2013r.do kwoty 15 zł/q.

(w zał. na str.....prot.)

Do punktu 3(4).

Komisje Rady jednogłośnie, przy obecności 13 radnych, pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

(w zał. na str.....prot.)

Do punktu 3(5).

Pan Tadeusz Szeweluk-Dyrektor ZGK udzielił wyczerpujących odpowiedzi na pytania radnych dotyczące poboru wody na cele przeciwpożarowe, ujęcia wody przy ODZM, zakładania liczników w związku z przyłączeniem do kanalizacji, nielegalnego poboru wody i zastępczych źródeł w ody w razie awarii.

Komisje Rady jednogłośnie, przy obecności 14 radnych, pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Mielnik.

(w zał. na str.....prot.)

Do punktu 3(5).

Pani Marta Koroluk – pracownik Urzędu Gminy Mielnik omówiła zmiany do projektu uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mielnik. Projekt regulaminu opracowany został przez Związek Gmin Wiejskich.

Komisje Rady nie zajęły stanowiska w sprawie przedłożonego projektu uchwały. Zdecydowano, że Komisje zajmą stanowisko w tej sprawie na plenarnym posiedzeniu Rady, po przedstawieniu ostatecznej wersji projektu uchwały.

(w zał. na str.....prot.)

Do punktu 3(7).

Pan Sekretarz Gminy przedstawił liczne poprawki do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Integracji i Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Mielnik na lata 2012-2020. Poinformował, że na sesje radni otrzymają poprawioną wersję projektu uchwały.

Komisje Rady odstąpiły od opiniowania przedstawionego im projektu uchwały.

(w zał. na str.....prot.)

Do punktu 4.

Pani Maria Boguszevska zwróciła się z wnioskiem aby wszystkich wnioskodawców zawiadomić na piśmie o terminie konsultacji w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego. Zaprotestowała w sprawie umieszczenia jej nazwiska w ostatnim numerze Informatora Gminnego w gronie osób, które przyczyniły się do rozpoczęcia budowy Parku Historycznego Trylogia

Pan Wójt poinformował, że nie jest możliwe zawiadomienie na piśmie o terminie konsultacji, bo trzeba byłoby zawiadomić wszystkich mieszkańców gminy. Wszyscy wnioskodawcy otrzymają na piśmie odpowiedzi na swoje wnioski. Termin konsultacji wg. ustawy przypadnie w lutym lub marcu 2013r. Informacja na ten temat opublikowana zostanie na stronie internetowej UG i w Informatorze Gminnym. Konsultacje potrwać tygodnie lub więcej.

Pan Kazimierz Tobota – poruszył sprawę wytyczania, bez zgody właścicieli, dróg na prywatnych działkach.

Pan Wójt poinformował, że studium i plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdza Rada Gminy. Projektanci nie mogą wpisać do tych dokumentów czegoś, co jest wbrew przepisom prawa. Są cele publiczne, nadrzędne nad prywatną własnością

Pani Olga Pogrebniak zaproponowała aby kupić kserokopiarkę do Ośrodka Zdrowia w Mielniku.

Pan Wójt poinformował, że SPZOZ zalega nam z czynszem za pomieszczenia na ponad 10 tys.zł.

Pan Przewodniczący Rady poinformował o spotkaniu w dniu 27 listopada 2012r. w ODZM z Posłem na Sejm RP Panem Robertem Tyszkiewiczem.

Ustalono termin sesji budżetowej na dzień **28 grudnia 2012r.** i następujące terminy posiedzeń Komisji Rady:

- 17.12.2012r. godz.9⁰⁰ - Komisja ds.Organizacyjnych, Społecznych i Obywatelskich,
- 18.12.2012r. godz.9⁰⁰ – Komisja Rozwoju Gospodarczego,
- 18.12.2012r. godz.13⁰⁰ – Komisja Rewizyjna,
- 20.12.2012r. godz.9⁰⁰ – Komisja Finansowo-Budżetowa.

Pan Sekretarz zgłosił potrzebę rozwiązania problemu komunikacji w gminie. W sprawie tej należy zorganizować spotkanie z udziałem Marszałka Województwa, Starosty i przedstawicieli gmin.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Elżbieta Szymańska

Przewodniczący Rady

Jan Zduniewicz