

Gmina Mielnik
Ul. Piaskowa 38
17-307 Mielnik

RG.271.3.2.2011

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dokumentację projektową na budowę „Wodnego Ośrodka Rekreacji i Lecznictwa w Mielniku”

Zgodnie z art. 38 ust. 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z dnia 8 czerwca 2010 r. nr 113 poz. 759 z późniejszymi zmianami), przekazuję treść zapytań do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, które wpłynęły do Urzędu Gminy Mielnik, wraz z wyjaśnieniami:

Pytania z dnia 19 sierpnia 2011 roku:

Pytanie nr 1

Prosimy wyjaśnienie wątpliwości dotyczących pkt VI. Podpunkt a. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia tzn. Czy wymaga się by basen główny 200 m² lustra wody był basenem halowym?

Odpowiedź do pytania nr 1

Zamawiający przewiduje, że basen główny będzie basenem halowym. Niecka główna będzie znajdowała się w jednym pomieszczeniu z basenami pomocniczymi (dla dzieci) oraz jacuzzi.

Pytanie nr 2

Prosimy o pisemne potwierdzenie spełnienia przez naszą firmę wymogów stawianych w pkt. VI. podpunkt a. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia. Nasze referencje to między innymi takie obiekty jak:

Park Wodny nr 1

Obiekt kubaturowy oraz zagospodarowanie terenów zewnętrznych. Projekt obejmował m.in. basen sportowy, basen ze sztuczną falą, kanał wodny, rwący potok, laguna, kompleks zjeżdżalni wodnych, zespół brodzików dla rodziców z małymi dziećmi, sauna, gastronomia, curling.

Zakres projektu: Projekt koncepcyjny, przetargowy, budowlany oraz wykonawczy.

Obecnie status inwestycji: Otrzymano pozwolenie na budowę- obiekt w trakcie budowy.

Kubatura brutto obiektu: ok. 90.898 m³

Powierzchnia użytkowa: ok. 20.000 m²

Powierzchnia wody: ok. 1,277,00 m² w tym 1140 m² w basenach wewnętrznych krytych.

Wartość: 87.000.000 zł.

Aquapark nr 2

Obiekt kubaturowy oraz zagospodarowanie terenów zewnętrznych. Projekt obejmował m.in. halę basenu olimpijskiego z trybuną na 1000 widzów, halę basenu rekreacyjnego (basen ze sztuczną falą,

kanał wodny, rwący potok, laguna, kompleks zjeżdżalni wodnych, zespół brodzików dla rodziców z małymi dziećmi), centrum SPA i saun, gastronomię, centrum rehabilitacyjne, klub fitness.

Zakres projektu: Pełna dokumentacja wielobranżowa koncepcji architektonicznej.

Obecny status inwestycji: Trwają negocjacje z partnerem prywatnym.

Kubatura brutto obiektu: ok. 138.538 m³

Powierzchnia użytkowa: ok. 25.000 m²

Powierzchnia lustra wody: ok. 2.817 m²

Wartość: 171.275.000 zł.

Do zapytania dołączono tekst referencji obu inwestorów.

Odpowiedź do pytania nr 2

Zamawiający po zapoznaniu się z tekstem referencji potwierdza spełnienie przez Wykonawcę wymagań stawianych w pkt. VI podpunkt a Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, tj:

„wykazanie się wykonaniem w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, usługi odpowiadającej swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia tj.:

- *wykonaniem **co najmniej dwóch** pełnobranżowych dokumentacji projektowych krytego basenu lub pływalni wraz z infrastrukturą towarzyszącą odpowiadającą swoim zakresem przedmiotowi zamówienia tj. o parametrach nie mniejszych niż 2500 m² powierzchni użytkowej obiektu oraz niecki głównej nie mniejszej niż 200 m² odpowiadającej swoim zakresem przedmiotowi zamówienia oraz nakładach inwestycyjnych w wysokości min. 10000000 zł brutto (według kosztorysu inwestorskiego) potwierdzone referencjami, że usługi zostały wykonane należycie,,*

Opracował:

Agnieszka Koc

Dariusz Romaniuk