

ZP-O.271.1.2.2012

OGŁOSZENIE O KONKURSIE

dot. konkurs urbanistyczno - architektoniczny na opracowanie projektu koncepcji budowy budynku Gminnej Biblioteki Publicznej i Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Mielniku

Działając na podstawie art. 110 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z p.zm) Wójt Gminy Mielnik zawiadamia o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie konkursu.

I. Nazwa (firma) i adres zamawiającego:

Gmina Mielnik
ul. Piaskowa 38
17-307 Mielnik

www.mielnik.com.pl (BIP)

gmina@mielnik.com.pl

tel. 085 6577003, faks 085 6577121

Godziny urzędowania: poniedziałek-piątek 7:30-15:30

II. Określenie trybu zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest w trybie konkursu o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych.

III. Adres strony internetowej, na której zamieszczony jest regulamin konkursu:

www.mielnik.com.pl (BIP)

Załączniki do regulaminu konkursu, w tym opieczętowany wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie, można uzyskać bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego u Sekretarza Organizacyjnego Konkursu, p. Dariusza Romaniuka, pok. nr 6, tel. 85 656 58 71, kom. 784 039 153.

Udostępnienie załączników do regulaminu jest odpłatne zgodnie z zapisami pkt. 7 Regulaminu Konkursu.

IV. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych:

Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji architektonicznej budynku Gminnej Biblioteki Publicznej i Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Mielniku wraz zagospodarowaniem terenu, zgodnie z warunkami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.). Na podstawie powyższej koncepcji zostanie opracowana: kompletna dokumentacja projektowa (projekt budowlany i projekty wykonawcze) oraz materiały niezbędne do przygotowania przetargu na realizację zadania inwestycyjnego (przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, jak również studium wykonalności dla powyższej inwestycji dla pozyskania finansowania ze środków zewnętrznych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej

Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

V. Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. Uczestnikami konkursu mogą być:

1.1. Osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń zgodnie z przepisem art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) lub ważne uprawnienia budowlane wydane według wcześniej obowiązujących przepisów i są członkami Izby Architektów RP lub posiadają uprawnienia równoważne według przepisów kraju ich uzyskania, lub dysponują osobami, które legitymują się powyższymi uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń i są członkami Izby Architektów RP lub posiadają uprawnienia równoważne według przepisów kraju ich uzyskania. **Do konkursu mogą przystąpić zespoły minimum trzyosobowe, których członkowie posiadają uprawnienia jw.**

1.2. Uczestnicy konkursu mogą wspólnie brać udział w konkursie, po ustanowieniu pełnomocnika do reprezentowania ich w prowadzonym postępowaniu. Przepisy dotyczące uczestnika konkursu stosuje się odpowiednio do uczestników konkursu biorących wspólnie udział w konkursie.

które to:

1.3. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, którzy w okresie ostatnich czterech lat przed dniem ogłoszenia konkursu wykonali minimum dwa projekty budowlane obiektu wielofunkcyjnego użyteczności publicznej pełniące funkcję biblioteki lub ośrodka kultury lub budynku użyteczności publicznej o zbliżonych cechach funkcjonalnych i użytkowych, o powierzchni użytkowej minimum 400 m². Poprzez wykonanie zamówienia, uważa się uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę obiektów jw.

1.4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. oraz złożyły pracę konkursową w terminie wymaganym w niniejszym regulaminie.

1.5. Posiadają opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że uczestnik konkursu w rozumieniu rozdziału II pkt. 9 niniejszego regulaminu jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

2. Nie mogą być uczestnikami konkursu osoby, które:

2.1. Są członkami Sądu Konkursowego,

2.2. Brały udział w opracowaniu regulaminu lub organizowaniu konkursu.

3. Każdy uczestnik konkursu może złożyć tylko jeden wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie oraz tylko jedną pracę konkursową.

VII. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

- 1. Ekonomika rozwiązań (w tym szacunkowy koszt całkowity inwestycji) – 20
- 2. Walory eksploatacyjne – 20
- 3. Jakość rozwiązań funkcjonalnych - 20
- 4. Jakość i czytelność rozwiązań architektoniczno - przestrzennych - 20
- 5. Nowatorstwo i oryginalność przyjętych rozwiązań, walory estetyczne - 20

Kryteria będą rozpatrywane całościowo, są równoważne i decydują łącznie o ocenie w 100%.

Ocena pracy będzie polegała na przyznaniu przez Sąd Konkursowy punktów w ramach każdego z ustalonych kryteriów, przy założeniu, że 1%=1 pkt. i tak zostanie określona liczba punktów dla każdej pracy.

VIII. INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

1) Określenie sposobu uzyskania regulaminu konkursu:

- **Dostępny do dnia:** 16.03.2012, godzina 10:00.
- **Miejsce:** Urząd Gminy Mielnik, ul. Piaskowa 38, 17-307 Mielnik pok. nr 6.

2) Termin i miejsce składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie:

- **Data:** 16.03.2012, godzina 10:00.
- **Miejsce:** Urząd Gminy Mielnik, ul. Piaskowa 38, 17-307 Mielnik sekretariat.

3) Termin i miejsce składania prac konkursowych:

- **Termin:** w dniach 16 - 23.04.2012 r. w godz. 8.00 - 15.00; ostateczny termin dostarczenia prac 23.04.2012 r. godz. 15.00..
- **Miejsce:** Urząd Gminy Mielnik, ul. Piaskowa 38, 17-307 Mielnik pok. nr 6 na ręce Sekretarza Organizacyjnego Konkursu.

IX. NAGRODY

Nagroda podstawowa w konkursie - zaproszenie do negocjacji w trybie negocjacji bez ogłoszenia autorów dwóch najwyżej ocenionych prac.

Mianem najwyżej ocenionych prac zostaną określone dwie prace, którym Sąd Konkursowy przyzna dwie najwyższe nagrody dodatkowe.

Nagrody dodatkowe - nagrody pieniężne przyznawane w następujący sposób:

I nagroda: 4.000,00 zł

II nagroda: 3.500,00 zł

III nagroda: 3.000,00 zł

IV nagroda: 2.500,00 zł.

X. Termin zamieszczenia ogłoszenia o konkursie w BZP:

Ogłoszenie o konkursie zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Nr ogłoszenia: 72676 – 2012.

Data zamieszczenia 08.03.2012 r.

Wójt Gminy Mielnik

Adam Tobota