

**ZARZĄDZENIE NR 259/13
WÓJTA GMINY MIELNIK**

z dnia 31 października 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Mielnik na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz.594; z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651; z póź. zm.), w związku z Uchwałą Nr IV/21/03 Rady Gminy Mielnik z dnia 20 marca 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz Uchwałą Nr IV/13/11 Rady Gminy Mielnik z dnia 21 stycznia 2011r. o zmianie uchwały Nr IV/21/03 Rady Gminy Mielnik z dnia 20 marca 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynamowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową nr 843/1 o powierzchni 463m² położoną na terenie gruntów Osłowo, stanowiącą własność Gminy Mielnik, bliżej opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia. Nieruchomość przeznaczam do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 844/1 o powierzchni 344m² zabudowaną budynkiem mieszkalnym.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Podinspektorowi ds. ochrony środowiska, gospodarki nieruchomościami i odpadami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Adam Tobota

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 259/13

Wójta Gminy Mielnik

z dnia 31 października 2013 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Wójt Gminy Mielnik podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielnik przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie działki	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1.	obręb Osłowo, gm. Mielnik	nr działki 843/1 KW BI3P/00034577/8	463m ²	brak planu zagospodarowania; wg studium- obszary istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy zagrodowej i letniskowej oraz różnych form mieszkalnictwa z możliwością modernizacji i uzupełnień oraz lokalizacji inwestycji z wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi	bezprzetargowo	4.500,00zł (zwolniona z podatku VAT)

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mielnik na okres 21 dni od 04.11.2013r. do 25.11.2013r. oraz podaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) - 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.