



ROZWÓJ  
POLSKI WSCHODNIEJ  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**GMINA MIELNIK**  
ul. Piaskowa 38, 17-307 Mielnik  
NIP 544-14-38-389 REG. 050659450  
ZP-O.271.4.2.2013

Mielnik 29.01.2013 r.

### Odpowiedzi na pytania Nr 1 z dnia 27.01.2013 r.

**Pyt. 1. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności:**

**W punkcie 3.1 części B regulaminu zapisano że "Zamawiający dostarczy mapę do celów projektowych."**

**W punkcie 5.18.2. "Matrycę mapy do celów projektowych wykonawca pozyska własnym staraniem w ramach wynagrodzenia umownego".**

**W punkcie 1.2.a części A regulaminu "Autor wybranej, nagrodzonej pracy konkursowej zostanie zaproszony do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki (negocjacje) na:...opracowanie map do celów projektowych..."**

**Czy zwycięzca konkursu otrzyma od Zamawiającego aktualną mapę do celów projektowych, czy pozyska ją na własny koszt?**

*Odpowiedź:*

*Zgodnie z punktem 3.1. części B regulaminu potwierdzam, iż Zamawiający dostarczy Wykonawcy mapę do celów projektowych.*

*Pisząc "Matryca" Zamawiający ma na myśli opracowanie przestrzenne terenu zgodnie z pkt 2.4 części A - plansze. Plansze - matryce powinny być wykonane (wydruk, papier, oprawa) na koszt i rzecz Wykonawcy.*

*Zgodnie z punktem 1.2.a części A regulaminu potwierdzam, iż mapy do celów projektowych Wykonawca otrzyma od Zamawiającego.*

**Pyt. 2. Czy w ramach materiałów do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach należy sporządzić kartę informacyjną przedsięwzięcia, czy raport o oddziaływaniu na środowisko?**

*Odpowiedź:*

*Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzenia karty informacyjnej przedsięwzięcia, która jest niezbędna jako załącznik do wniosku o wydanie warunków o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Gmina Mielnik w drodze postępowania wystąpi do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o opinię w tej sprawie. Dyrektor RDOŚ "może" nałożyć obowiązek sporządzenia raportu środowiskowego.*

*Jeżeli wyżej opisany obowiązek sporządzenia raportu środowiskowego nastąpi, Wykonawca będzie zobowiązany we własnym zakresie sporządzić raport środowiskowy.*

**Pyt. 3. Czy w terminie 4 miesięcy od podpisania umowy należy uzyskać wszelkie uzgodnienia wraz z pozwoleniem na budowę?**

*Odpowiedź:*

*Tak, termin 4 miesięcy obejmuje również uzyskanie pozwolenia na budowę.*

**Pyt. 4. Jak należy rozumieć zapis z punktu 3.1 mówiący o obowiązku uzyskania przez Wykonawcę tytułu prawnego do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane? W czym posiadaniu są te nieruchomości?**

*Odpowiedź:*

*Informacje na temat własności są w części A, Rozdział II, pkt.1.4.*

*W drodze sporządzania dokumentacji, do wniosku o pozwolenie na budowę należy spełnić wymagania art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Jednolity tekst Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118).*



**ROZWÓJ  
POLSKI WSCHODNIEJ**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Pyt. 5. Proszę o opublikowanie załączników (m.in. Decyzję Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i Inwentaryzacji przyrodniczej).**

*Odpowiedź:*

*W/w dokumenty zostały udostępnione w materiałach konkursowych na stronie internetowej Zamawiającego. Znajdują się również na płycie z materiałami dot. konkursu udostępnianej na wniosek Wykonawcy zgodnie z zapisami regulaminu konkursu.*

**Pyt. 6. W punkcie 5.18.8. Wykonawca jest zobowiązany wykonać dodatkowe egzemplarze dokumentacji lub jej elementów na zlecenie Zamawiającego. Czy Zamawiający pokryje koszt wykonania tych egzemplarzy? Jeśli nie, proszę o określenie maksymalnej ilości egzemplarzy projektu wykonywanych w ramach wynagrodzenia umownego.**

*Odpowiedź:*

*Maksymalnie 1 egz. dodatkowy zgodnie do pkt. 5.15. części B.*

**Pyt.7. Proszę o określenie terminu, w którym Zamawiający przekaże Wykonawcy dokumentację geotechniczną.**

*Odpowiedź:*

*Po wyłonieniu koncepcji jako opracowania docelowego i wskazaniu przez Wykonawcę punktów do badań, Zamawiający przystąpi do ich wykonania.*

Wójt Gminy Mielnik

Adam Tobota