

# OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

ZP-O.271.6.2.2013

**Mielnik: Wykonanie zamiennej dokumentacji projektowej (projekt budowlany) wraz z uzyskaniem zamiennego pozwolenia na budowę dla inwestycji: Budowa oczyszczalni ścieków wraz z kanalizacją w Mielniku - II etap - budowa kanalizacji sanitarnej w Mielnik**

**Numer ogłoszenia: 157750 - 2013;  
data zamieszczenia w BZP: 22.04.2013**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Mielnik, ul. Piaskowa 38, 17-307 Mielnik, woj. podlaskie, tel. 085 6577003, faks 085 6577121.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.mielnik.com.pl](http://www.mielnik.com.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie zamiennej dokumentacji projektowej (projekt budowlany) wraz z uzyskaniem zamiennego pozwolenia na budowę dla inwestycji: Budowa oczyszczalni ścieków wraz z kanalizacją w Mielniku - II etap - budowa kanalizacji sanitarnej w Mielnik.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Wykonanie zamiennej dokumentacji projektowej (projekt budowlany) wraz z uzyskaniem zamiennego pozwolenia na budowę dla inwestycji: Budowa oczyszczalni ścieków wraz z kanalizacją w Mielniku - II etap - budowa kanalizacji sanitarnej w Mielnik jako odrębnego dzieła - opracowania autorskiego w stosunku do pierwotnego opracowania, wraz z uzyskaniem zamiennego pozwolenia na budowę oraz świadczenie usługi nadzoru autorskiego na podstawie niniejszej dokumentacji dla obecnie prowadzonej inwestycji budowy kanalizacji. Dokumentację projektową należało będzie opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. z późn. zm. (Dz.U.04.202.2072 z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy uwzględnić wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 243, poz.1623) wraz z przepisami wykonawczymi obowiązującymi w tym zakresie. Główne założenia do projektowania: -zakłada się przeprowadzenie co najmniej trzykrotnej procedury uzyskania decyzji zamiennej pozwolenia na budowę, wynikająca z podziału całości zakresu opracowania na 3 części, -zmiana lokalizacji sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej na ok.70 procent ogólnej długości sieci wg pierwotnego opracowania, wynikająca ze stwierdzonych kolizji: z istniejącą siecią wodociągową, z kanalizacją deszczową, z drzewostanem, z istniejącym gazociągiem i inną infrastrukturą techniczną oraz architekturą znajdującą się na linii pierwotnie zaprojektowanej sieci sanitarnej, -eliminacja jednej PBOŚ - w zamian zaprojektowanie sieci grawitacyjnej na około 200mb Prace przedprojektowe (koszt Wykonawcy) -uzyskanie materiałów niezbędnych do projektowania, nie będących w posiadaniu Zamawiającego, -wykonanie niezbędnych badań geotechnicznych po całej długości sieci zgodnie z obowiązującymi przepisami (Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012 r.) -pozyskanie wyrysów i wypisów z rejestru gruntów (w przypadku ich konieczności), -bieżące spotkania konsultacyjne i koordynacyjne z Zamawiającym i kierownikiem budowy na trwającej budowie w oparciu o dokumentację pierwotną, jako niezbędne do uzgodnienia zakresu, konieczności i terminu wykonania usunięcia kolizji - istotnych zmian w projekcie, bieżącego rozwiązywania kolizji poprzez tworzenie nowego dzieła - projektu zamiennego, określa się minimalnie dwie wizyty projektanta na budowie w ciągu tygodnia (przy prowadzeniu prac budowlanych). W przypadku częstszej konieczności Projektant ma obowiązek stawiania się na budowie dnia następnego, na każde ustne wezwanie Zamawiającego. Każda wizyta musi być potwierdzona notatką z podpisem Zamawiającego, dokumenty wizyt są podstawą rozliczenia zadania. Zamawiający ma również prawo - po konsultacji drogą elektroniczną e-mail z projektantem - odstąpić od konieczności wizyty na budowie (potwierdzone w e-mail, faksem lub w formie pisemnej), -wykonanie koncepcji proponowanych rozwiązań projektowych z uwzględnieniem wszystkich branż, eliminacja kolizji i bezpośrednie uzyskiwanie decyzji zamiennej, bieżąca konsultacja na budowie z kierownikiem robót w zakresie odstępstw od pierwotnej dokumentacji projektowej, - zamawiający jest na etapie aktualizacji decyzji środowiskowej znoszącej zmiany poprzez zniesienie zapisu wyłączenia prac w okresach lęgowych ptaków, -zakres prac ustalony w pierwotnej

decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nie powinien ulec zmianom na etapie tworzenia projektu zamiennego, wobec czego nie nastąpi konieczność uzyskania ww. decyzji; chyba że wystąpią inne przesłanki do jego zmiany, -opracowania dokumentacji projektowej należy uzgodnić ze wszystkim niezbędnymi stronami opiniującymi (gestorzy sieci i zarządcy dróg), w tym z Zamawiającym oraz dysponentami nieruchomości objętych przedmiotem opracowania, -warunki przyłączenia do sieci energetycznej nie ulegają zmianie i są w posiadaniu Zamawiającego. Do zadań Wykonawcy przedmiotu zamówienia należało będzie: -opracowanie projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych we wszystkich branżach sanitarnych, drogowych, elektrycznych (4 egz.) na aktualnych mapach zasadniczych do celów projektowych w skali 1:500, -opracowanie ewentualnych projektów przebudowy i usunięcia kolizji w odniesieniu do istniejących sieci i układu drogowego, -uzyskanie zamiennej decyzji pozwolenia wodno-prawnego (w przypadku konieczności), w zakresie opracowania występują grunty w\_p, należy opracować operaty wodno-prawne, -uzyskanie zgody na dysponowanie gruntem na cele budowlane terenów nie będących własnością Gminy Mielnik; należy uzgodnić z właścicielami\_dysponentami w formie oświadczenia wyrażającego zgodę do dysponowania nieruchomością w celu przeprowadzenia robót budowlanych, -uzyskanie innych uzgodnień i decyzji wynikłych na etapie realizacji przedmiotu zamówienia (np. ZUD), niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego zamiennego pozwolenia na budowę i realizację inwestycji. -uzyskanie zamiennej decyzji pozwolenia na budowę Pełnienie nadzoru autorskiego (wg potrzeb Zamawiającego) -wykonywanie czynności, o których mowa w art. 20 ust. 1 pkt. 4 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z póź. zm.), -udzielania wyjaśnień odnośnie rozwiązań projektowych i dokonywanie niezbędnych poprawek wynikających z błędów projektowych, Konieczność wyłonienia projektanta do wykonania nowego dzieła autorskiego i uzyskanie zamiennych pozwoleń na budowę, jest efektem błędnie rozwiązanej, pierwotnej dokumentacji projektowej oraz błędną podstawą opracowania, jakimi były mapy do celów projektowych. Zamawiający własnym staraniem dokonuje sporządzenia nowych, poprawnych i zaktualizowanych o istniejący stan infrastruktury, map do celów projektowych, z prawidłowo naniesionymi sieciami, obiektami i wysokościami w terenie. Zamawiający podkreśla, że bardzo istotnym jest dialog relacji wykonawca-projektant, w celu natychmiastowego rozwiązywania problemów technicznych wynikających z dokumentacji pierwotnej. Zamawiający na tym etapie postępowania nie przewiduje konieczności sporządzenia raportu środowiskowego. W przypadku takiej konieczności, koszty sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko poniesie Zamawiający. Materiały będące w posiadaniu Zamawiającego: -mapy do celów projektowych odzwierciedlające teren i infrastrukturę nieujęta na mapach w opracowaniu pierwotnym (w trakcie opracowania) -Projekt wykonawczy pn. Kanalizacja sanitarna z przyłączami, wraz z przepompowniami i zasilaniem oraz kanalizacja deszczowa w miejscowości Mielnik autorstwa mgr inż. Kazimierza Gałązki -kosztorys inwestorski z przedmiarem robót dla ww. dokumentacji projektowej.

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.32.00.00-7, 71.24.80.00-8.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 31.12.2013.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.2) ZALICZKI:** nie

**III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**  
**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**
  - Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie oświadczenia wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**  
**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**
  - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże: -doświadczenie zawodowe w zakresie projektowania poprzez wykazanie wykonania w okresie ostatnich trzech lat projektów budowlanych na łączną ilość: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej na łączną długość min. 18 km, sieci tłocznych głównych kanalizacji sanitarnej na łączną długość min. 4 km, wykonanie min 4 przepompowni sieciowych oraz min. 20 przepompowni przydomowych (doświadczenie w ramach jednej lub kilku realizacji)
- **III.3.3) Potencjał techniczny**  
**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**
  - Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie oświadczenia wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

- **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże dysponowanie: -co najmniej dwoma osobami posiadającymi uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (lub równoważne, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), -co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, -co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

- **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli Wykonawca wykaże iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę ubezpieczenia nie mniejszą niż 70 000,00 (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych)

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

##### **III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

##### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1.Oferta Wykonawcy.

### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz w następujących okolicznościach: a)termin może ulec zmianie w przypadku: - przedłużenia się uzgodnień zewnętrznych przez podmioty do tego upoważnione, -wystąpienia okoliczności nie zawinionych przez strony, których nie można było wcześniej przewidzieć, -konieczności wprowadzenia zmian projektowych lub technologicznych, -znacznego wydłużenia postępowania przetargowego, co spowoduje niemożliwe do przewidzenia opóźnienie w podpisaniu umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia; b)może nastąpić zmiana personelu Wykonawcy lub Zamawiającego, w przypadku gdy Wykonawca lub Zamawiający nie będzie mógł skierować do wykonania zamówienia personelu wskazanego w ofercie, przy czym nowe osoby muszą spełniać warunki określone w SIWZ dla personelu; c)zmiany obowiązujących przepisów prawa, która powoduje, że konieczne dla prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia stanie się dokonanie zmiany umowy lub zakresu prac projektowych; d)wystąpienia obiektywnych okoliczności, które powodują, że dokonanie zmiany byłoby korzystne dla Zamawiającego Zmiana postanowień zawartej umowy wymaga dochowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i będzie dokonana w formie aneksu do umowy.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.mielnik.com.pl](http://www.mielnik.com.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:**

Urząd Gminy Mielnik ul. Piaskowa 38 17-307 Mielnik.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:**

**30.04.2013 godzina 11:00,**

**miejsce: Urząd Gminy Mielnik ul. Piaskowa 38 17-307 Mielnik sekretariat.**

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

Wójt Gminy Mielnik

Adam Tobota