

**UCHWAŁA NR IX/50/15  
RADY GMINY MIELNIK**

z dnia 29 września 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Mielnik pod lokalizację ropociągu przesyłowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) i art. 9 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199, poz. 443, poz. 774, poz. 1265) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mielnik przyjętego w drodze uchwały Nr XV/74/2000 Rady Gminy Mielnik z dnia 29 sierpnia 2000 r., zwaną dalej „zmianą studium” w zakresie związanym z lokalizacją ropociągu przesyłowego.

**§ 2.** Granice obszaru objętego zmianą studium, o którym mowa w § 1, określa załącznik do uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mielnik.




**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Krzysztof Nikitorowicz**

Załącznik do Uchwały Nr IX/50/15  
Rady Gminy Mielnik  
z dnia 29 września 2015 r.

OZNACZENIA:

-  granice administracyjne gminy
-  granice obszaru objętego uchwałą o przystąpieniu do sporządzania zmiany Studium
-  planowany przebieg ropociągu

## Uzasadnienie

Ropociąg Odessa - Brody - Płock, którego lokalizacja jest przedmiotem przystąpienia do zmiany studium, jest jedną z inwestycji planowanych w ramach zwiększenia bezpieczeństwa energetycznego Polski poprzez niezbędną dywersyfikację w zakresie dostaw ropy. Inwestycja ta została ujęta m.in. w Programie „Infrastruktura i Środowisko”, w projekcie „Koncepcji zagospodarowania przestrzennego kraju 2030”. W dniu 25 czerwca 2012 r. Uchwałą Nr XXIII/393/2012 Sejmik Województwa Lubelskiego w sprawie zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego przyjął przebieg rurociągu na terenie województwa lubelskiego, w bezpośrednim sąsiedztwie gminy Mielnik.

Spółka Sarmatia wystąpiła w kwietniu 2011 r. oraz za pośrednictwem firmy Arcadis we wrześniu 2011 r. do Wójta Gminy Mielnik z szeroką informacją o planowanym na terenie Polski przedsięwzięciu polegającym na budowie dalekosiężnego ropociągu przesyłowego Odessa - Brody - Płock, który m.in. ma przebiegać przez teren gminy Mielnik. Celem informacji było ustalenie optymalnego przebiegu ropociągu zarówno pod względem uwarunkowań środowiskowych, jak i uwarunkowań planistycznych na terenie gminy Mielnik. W wyniku przeprowadzonych analiz ustalono przebieg ropociągu, który nie koliduje z obszarami planowanego rozwoju zainwestowania na terenie gminy, jak i w ograniczonym stopniu ingeruje w tereny chronione na podstawie przepisów odrębnych (m.in. ustawy o ochronie przyrody, ustawy Prawo ochrony środowiska, ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla projektu pn. „Budowa rurociągu naftowego Brody – Płock z możliwością jego przedłużenia do Gdańska lub w kierunku zachodnim” wydał 11 września 2013 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie.

Planowany przebieg ropociągu prowadzony jest w większości przez tereny niezainwestowane tj. tereny rolne i leśne.

Planowane przedsięwzięcie jest inwestycją celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym. Planowany ropociąg będzie miał średnicę powyżej 800 mm. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1853), lokalizacja tego typu ropociągu generuje konieczność ustanowienia strefy bezpieczeństwa o minimalnej szerokości 20 m, której środek stanowi oś ropociągu. Zgodnie z § 137 ww Rozporządzenia:

- strefa bezpieczeństwa może być użytkowana zgodnie z pierwotnym jej przeznaczeniem,
- wewnątrz strefy bezpieczeństwa niedopuszczalne jest wznoszenie budowli, urządzenie stałych składów i magazynów oraz zalesienie, z wyjątkiem dopuszczenia usytuowania innej infrastruktury sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem uzgodnienia jej z właścicielem rurociągu przesyłowego dalekosiężnego,
- na terenach otwartych dopuszcza się w strefie bezpieczeństwa sadzenie pojedynczych drzew w odległości co najmniej 5 m od rurociągu.

Czynnikami uzasadniającymi przystąpienie do studium są:

- istotny interes publiczny,
- zewnętrzne uwarunkowania planistycznej tj: wprowadzenie przedmiotowego przedsięwzięcia do projektu Koncepcji zagospodarowania przestrzennego kraju,
- brak przeciwwskazań w obecnym zagospodarowaniu terenu.

Zmiana Studium zostanie sporządzona z wykorzystaniem kopii map gromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym w skali obecnie obowiązującego Studium.

W związku z powyższym, uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia zmiany studium w obszarze określonym na załączniku graficznym do uchwały.