

**Uchwała Nr.....**

**Rady Gminy Mielnik**

**z dnia .....**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego gminy Mielnik w korytarzu lokalizacji ropociągu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. 2015 z r., poz.199 z póź. zm.), w związku z Uchwałą Nr IX/51/15 z dnia 29 września 2015 roku zmienioną Uchwałą XIII/78/16 z dnia 15 marca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mielnik w korytarzu lokalizacji ropociągu,

Rada Gminy Mielnik uchwala, co następuje:

**Rozdział 1**

**Przepisy ogólne**

**§1.**

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Mielnik w korytarzu lokalizacji ropociągu zwany dalej planem.
2. Plan obejmuje pas terenu o szerokości około 50 m tworzący korytarz ropociągu oraz obszar planowanego powiększenia bazy paliw w Adamowie i położony jest obrębach Niemirów, Sutno, Mętna oraz Tokary i wskazany w rysunku planu.
3. Integralną częścią planu jest sporządzony w skali 1:2000 rysunek planu składający się z 24 arkuszy oznaczonych od 1 do 24, stanowiący załącznik graficzny nr 1 do uchwały.
4. Lista uwag wniesionych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mielnik w korytarzu lokalizacji ropociągu, obejmująca uwagi nieuwzględnione przez Wójta Gminy Mielnik oraz sposób rozstrzygnięcia przez Radę Gminy Mielnik tych uwag, stanowi załącznik nr 2 do uchwały.
5. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Mielnik oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, określono w załączniku nr 3 do uchwały.

**§2.**

Na ustalenia o przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania terenów, wyznaczonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, składają się:

- 1) przepisy ogólne o których mowa w rozdziale 1;
- 2) ustalenia ogólne obowiązujące na całym obszarze opracowania, zawarte w rozdziale 2;
- 3) ustalenia szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów w liniach rozgraniczających, zawarte w rozdziale 3.

### § 3.

1. Ilekcioć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) **obszarze planu** – należy przez to rozumieć obszar opisany w §1 ust. 2 przedstawiony na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1;
- 4) **przepisach szczególnych i odrębnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 5) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć dominujące przeznaczenie terenu wyodrębnionego liniami rozgraniczającymi,
- 6) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć przeznaczenia inne niż podstawowe, które je uzupełniają lub wzbogacają;
- 7) **ropociągu** – należy przez to rozumieć dalekosiężny rurociąg przesyłowy;
- 8) **dalekosiężnym rurociągu przesyłowym** – należy przez to rozumieć rurociąg służący do przesyłania lub dystrybucji ropy naftowej lub produktów naftowych, do lub z instalacji znajdującej się na lądzie, poczynając od ostatniego elementu odcinającego w granicach instalacji, łącznie z tym elementem i wszystkimi przyłączonymi urządzeniami przeznaczonymi specjalnie dla tych rurociągów z wyjątkiem rurociągów technologicznych w obrębie granic baz i stacji paliw płynnych na terenie portów, lotnisk oraz stacji kolejowych;
- 9) **zachowaniu** – należy przez to rozumieć pozostawienie istniejącej funkcji i zainwestowania;
- 10) **adaptacji** – należy przez to rozumieć możliwość dokonania przekształceń istniejącego zainwestowania w celu dostosowania do wymogów i warunków techniczno-sanitarnych obejmujących np.: przebudowę, wymianę substancji;
- 11) **rekultywacji terenów** – należy przez to rozumieć zespół działań mający na celu przywrócić gruntem wartości użytkowej, umożliwiającich wykorzystanie tych gruntów do celów produkcji rolnej.

2. Pozostałe określenia użyte w uchwale należy rozumieć zgodnie z ich definicjami umieszczonymi w przepisach odrębnych lub szczególnych.

## **Rozdział 2**

### **Ustalenia ogólne**

#### **§ 4.**

##### **Cel planu**

Celem planu jest dopuszczenie lokalizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego w obszarze planu.

#### **§ 5.**

##### **Zakres ustaleń planu**

**1. Plan ustala:**

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) zasady, wskaźniki i parametry zagospodarowania terenu;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;
- 4) zasady kształtowania krajobrazu;
- 5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;
- 6) sposób zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 7) stawkę procentową, na podstawie której ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości.

**2. W planie nie ustala się:**

- 1) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych (nie wskazano na obszarze objętym planem przestrzeni publicznych);
- 2) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej (na terenie objętym planem nie występują obiekty i obszary uznane za dobra kultury współczesnej);
- 3) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym (realizacja ustaleń planu nie wymaga wydzielenia nowych działek).

#### **§ 6.**

##### **Oznaczenia rysunku planu i przeznaczenie terenu**

**1. Następujące elementy na rysunku planu są obowiązującymi jego ustaleniami:**

- 1) granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 4) przeznaczenie terenu opisane liczbą i literową sygnaturą:  
1 – kolejny numer terenu

- R/TR – tereny rolnicze, z dopuszczeniem realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego,
  - TTR – tereny bazy paliw,
  - ZC – tereny cmentarzy,
  - N- tereny nieużytków,
  - WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych,
  - ZL – tereny lasów,
  - KD – tereny dróg publicznych (klasy ulic: G- główna, Z –zbiorcza, L – lokalna),
  - KDW – tereny dróg wewnętrznych;
- 5) oś planowanego dalekosiężnego rurociągu przesyłowego;
- 6) granica strefy bezpieczeństwa dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.
2. Ustaleniami obowiązującymi na rysunku planu są następujące oznaczenia graficzne wynikające z przepisów odrębnych i szczególnych:
- 1) granice Obszaru Chronionego Krajobrazu "Dolina Bugu";
  - 3) granica obszaru Natura 2000 „Dolina Dolnego Bugu” PLB140001;
  - 4) granica obszaru Natura 2000 „Ostoja Nadbużańska” PLH140011;
  - 5) granica obszarów szczególnego zagrożenia powodziową;
  - 6) granica obszarów osuwania się mas ziemnych;
  - 7) układ urbanistyczny miejscowości Niemirów wpisany do wojewódzkiego rejestru zabytków.
3. Pozostałe oznaczenia na rysunku planu nie stanowią jego ustaleń i mają charakter informacyjny:
- 1) granice administracyjne gminy;
  - 2) granice obrębów;
  - 3) gazociąg wysokiego ciśnienia DN 1000.
4. Granica obszaru objętego planem stanowi jednocześnie granicę lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

## **§ 7.**

### **Zasady, wskaźniki i parametry zagospodarowania terenu**

1. Ustala się w obszarze planu lokalizację dalekosiężnego rurociągu przesyłowego wraz z infrastrukturą techniczną.
2. Ustala się parametry dalekosiężnego rurociągu przesyłowego: średnica DN 800, maksymalne dopuszczalne ciśnienie robocze 6,5 MPa. Dopuszcza się w przypadkach uzasadnionych technicznie zwiększenie średnicy z DN 800 na DN 900.
3. Ustala się lokalizację rurociągu wraz z następującymi obiektami związanymi:
  - 1) liniowe stacje zaworów (zasuw);

- 2) rozdzielnie technologiczne;
  - 3) urządzenia inżynierskie (przejście przez przeszkody naturalne i sztuczne);
  - 4) instalacje i obiekty katodowej ochrony rurociągów przed korozją;
  - 5) linie i urządzenia elektroenergetyczne służące do zasilania stacji zaworów i stacji ochrony katodowej;
  - 6) linie i urządzenia służące do sterowania stacjami zaworowymi i stacjami ochrony katodowej;
  - 7) linie oraz obiekty i urządzenia systemów łączności i nadzoru rurociągów przesyłowych dalekosiężnych.
4. Dopuszcza się lokalizację wszystkich ww. obiektów związanych z rurociągiem w granicach strefy bezpieczeństwa dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.
  5. Wyklucza się realizację zabudowy kubaturowej w strefie bezpieczeństwa dalekosiężnego rurociągu przesyłowego, z wyjątkiem stacji zaworowych (zasuw) i innych obiektów związanych z rurociągiem przesyłowym dalekosiężnym.
  6. Ustala się oznakowanie lokalizacji rurociągu zgodnie z przepisami odrębnymi.
  7. Ustala się następujące parametry i wskaźniki zagospodarowania dla liniowych stacji zasuw:
    - 1) powierzchnia stacji - maksymalnie 400 m<sup>2</sup>,
    - 2) wysokość obiektów budowlanych – maksymalnie 3,5 m nad poziom terenu,
    - 3) ogrodzenie stacji – ażurowe o maksymalnej wysokości 2,2 m,
    - 4) powierzchnia zabudowy komór – maksymalnie 30 m<sup>2</sup>,
    - 5) powierzchnia biologicznie czynna – minimalnie 30%,
    - 6) dopuszcza się umieszczanie tablic informacyjnych na obiektach budowlanych i ogrodzeniu,
    - 7) dopuszcza się lokalizację podjazdu i placu manewrowego o nawierzchni nieprzepuszczalnej.
  8. Przy lokalizacji i realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego obowiązują przepisy odrębne.
  9. Wskazuje się na rysunku planu przebieg osi planowanego dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.
  10. Dla dalekosiężnego rurociągu przesyłowego ustala się strefę bezpieczeństwa o szerokości po 10 m w każdą stronę od osi rurociągu zgodnie z przepisami odrębnymi.
  11. Dopuszcza się przesunięcie osi planowanego dalekosiężnego rurociągu przesyłowego wraz ze strefą bezpieczeństwa w stosunku do wyznaczonych na rysunku planu, pod warunkiem, że granica strefy bezpieczeństwa nie wykroczy poza teren objęty planem i w tereny lasów (ZL) oraz tereny cmentarzy (ZC).
  12. W strefie bezpieczeństwa nie dopuszcza się wznoszenia budowli, urządzania stałych składów i magazynów oraz zalesienia, z wyjątkiem przebudowy i rozbudowy istniejących sieci nie wskazanych na rysunku planu oraz budowy nowych sieci uzbrojenia technicznego podziemnych i nadziemnych nie wskazanych na rysunku

planu, pod warunkiem uzgodnienia z właścicielem rurociągu przesyłowego dalekosiężnego.

13. W strefie bezpieczeństwa oprócz zasad określonych w planie obowiązują zasady określone w przepisach odrębnych.

14. Ustala się obsługę komunikacyjną obszaru planu poprzez istniejące drogi, szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z ustaleniami szczegółowymi, i dopuszcza się ich przebudowę z zastosowaniem rozwiązań technicznych zapewniających bezpieczeństwo funkcjonowania rurociągu przesyłowego dalekosiężnego i pod warunkiem uzgodnienia z właścicielem rurociągu.

15. Ustala się obsługę komunikacyjną rurociągu przesyłowego dalekosiężnego z dróg wewnętrznych ogólnodostępnych oraz dróg publicznych.

16. Zachowuje się przebieg istniejących sieci uzbrojenia i dróg i dopuszcza się ich adaptację i lokalizację nowych zgodnie z przepisami planu i przepisami odrębnymi.

17. Ustala się strefę kontrolowaną dla gazociągu wysokiego ciśnienia o szerokości po 6 m od osi gazociągu.

18. W strefie kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) zakaz zabudowy;
- 2) zakaz urządzania stałych składów i magazynów;
- 3) zakaz podejmowania działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania;
- 4) zakaz nasadzeń drzew;
- 5) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnego rurociągu przesyłowego na zasadach uzgodnionych z zarządcą gazociągu.

19. Warunki skrzyżowania dalekosiężnego rurociągu przesyłowego z siecią uzbrojenia i drogami należy uzgodnić z zarządcami poszczególnych obiektów.

20. Tereny, dla których plan ustala zmianę przeznaczenia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy, do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

## **§ 8.**

### **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu**

1. Zgodnie z przepisami odrębnymi ochronie podlegają tereny Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Bugu” wskazane na rysunku planu.
2. Na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Bugu” obowiązują zakazy i nakazy określone w przepisach odrębnych.
3. W obszarze objętym planem znajdują się obszary Natura 2000 „Dolina Dolnego Bugu” PLB140001 oraz „Ostoja Nadbużańska” PLH140011 wskazane na rysunku planu.
4. Na terenie obszarów Natura 2000 obowiązują zasady ochrony określone w przepisach odrębnych.
5. Przy realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego w obszarze planu obowiązują następujące zasady:

- 1) na obszarach chronionych należy zachować szczególną dbałość o maksymalne ograniczenie negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze poprzez zastosowanie rozwiązań technicznych i technologicznych minimalizujących prawdopodobieństwo wystąpienia awarii ewentualnych skutków w przypadku jej zaistnienia;
  - 2) w odniesieniu do terenów zdrenowanych nakazuje się odtworzenie drenów po zakończeniu budowy rurociągu;
  - 3) w stosunku terenów przekształconych nakazuje się ich rekultywację w kierunku rolnym.
6. Na całym obszarze objętym planem obowiązują następujące niżej określone nakazy:
- 1) zachowania istniejących cieków powierzchniowych zarówno naturalnych jak i sztucznych;
  - 2) udroźnienia i utrzymania przepustowości rowów melioracyjnych;
  - 3) oszczędnego korzystania z terenu i maksymalnej, możliwej ochrony wierzchniej warstwy gleby w trakcie realizacji nowych i przebudowy istniejących obiektów;
  - 4) stosowania ogrodzeń umożliwiających migrację drobnych zwierząt i wykluczenie stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych.
5. Na obszarze planu nie wyznacza się obszarów wymagających ochrony klimatu akustycznego wymienionych w ustawie prawo ochrony środowiska.

## **§ 9.**

### **Zasady kształtowania krajobrazu**

Wyklucza się realizację dalekosiężnego ropociągu przesyłowego w formie przewodów nadziemnych.

## **§ 10.**

### **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków**

1. Zgodnie z przepisami odrębnymi ochronie podlega układ urbanistyczny miejscowości Niemirów wpisany do wojewódzkiego rejestru zabytków.
2. W granicach obszaru wprowadza się następujące zasady zagospodarowania:
  - 1) zakaz zabudowy,
  - 2) zakaz zmiany przeznaczenia lasów,
  - 3) dopuszcza się lokalizację znaków informacji turystycznej.
3. W obszarze 1N/TR i/lub 1 ZL i/lub 2ZL, w sąsiedztwie drogi 1 KDW znajdował się prawdopodobnie wpisany do gminnej ewidencji zabytków niezachowany cmentarz żydowski. Dla tego obszaru wprowadza się następujące zasady zagospodarowania:
  - 1) dopuszcza się ogrodzenie drewniane obszaru dawnego cmentarza żydowskiego po szczegółowym rozpoznaniu lokalizacji cmentarza;
  - 2) dopuszcza się lokalizację pamiątkowej tablicy nie związanej na trwałe z gruntem;

- 3) dopuszcza się lokalizację tablicy informacyjnej.

## **§ 11.**

### **Sposób zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią i obszarów osuwania się mas ziemnych**

1. W granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią wskazanego na rysunku planu zabrania się działań utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających zagrożenie powodziowe, w tym:

- 1) wykonywania urządzeń wodnych i innych obiektów budowlanych,
- 2) sadzenia drzew i krzewów, z wyjątkiem wskazanych w przepisach odrębnych,
- 3) zmian ukształtowania terenów, składowania materiałów lub wykonywania innych robót,

z wyjątkiem dopuszczenia lokalizacji obiektów budowlanych, w tym urządzeń wodnych, komunikacyjnych oraz infrastruktury technicznej, dalekosiężnego rurociągu przesyłowego, nie utrudniających ochrony przed powodzią pod warunkiem uzyskania zgody na realizację dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej.

2. W granicach obszaru osuwania się mas ziemnych wskazanym na rysunku planu wprowadza się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) zakaz zabudowy;
- 2) zakaz wykorzystania rolniczego terenu 1N/TR;
- 3) nakaz pokrycia roślinnością z gatunków rodzimych i nieinwazyjnych stabilizującą powierzchnie ziemi;
- 4) dopuszcza się realizację zagospodarowania o którym mowa w § 10 ust. 3.

## **§ 12.**

### **Stawka procentowa**

Nie ustala się stawki procentowej ze względu na brak wzrostu wartości nieruchomości.

## **Rozdział 3**

### **Ustalenia szczegółowe dla terenów**

## **§ 13.**

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturami od **1R/TR** do **21R/TR** – tereny rolnicze, z dopuszczeniem realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego ustala się następujące parametry i zasady zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe – rolnictwo, przy czym wyklucza się w strefie bezpieczeństwa rurociągu:
  - sadzenia drzew i krzewów,
  - kultywacją gleby poniżej 80 cm,
  - realizację obiektów kubaturowych i budowli rolniczych np.: szklarnie, chmielniki, silosy,



- realizację zbiorników wodnych;
- 2) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnego rurociągu przesyłowego wraz z obiektami związanymi oraz ustanowieniem strefy bezpieczeństwa;
- 3) zakaz realizacji wszelkich obiektów kubaturowych, z wyjątkiem obiektów związanych z dalekosiężnym rurociągiem przesyłowym;
- 4) zakaz zalesień;
- 5) dopuszcza się lokalizację sieci uzbrojenia zgodnie z przepisami planu i przepisami odrębnymi.

#### **§ 14.**

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu sygnaturą **1 ZC** – tereny cmentarzy, ustala się:

- 1) przeznaczenie – tereny cmentarza.
- 2) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - a) zakaz zabudowy;
  - b) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – nie ustala się,
  - c) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się;
- 3) zasady zagospodarowania terenów:
  - a) wymóg realizacji i uzupełniania zieleni komponowanej, o charakterze parkowym.

#### **§ 15.**

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu sygnaturą **1TTR** – tereny bazy paliw, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – baza paliw, czyli obiekt budowlany przeznaczony do magazynowania lub przeładunku ropy naftowej i produktów naftowych;
- 2) następujące parametry i zasady zagospodarowania:
  - a) dopuszcza się lokalizacji budynków i zbiorników magazynowania ropy i produktów naftowych w nieprzekraczalnych liniach zabudowy,
  - b) zmiana obecnego przebiegu drogi gminnej nr 109592B (5KDL) relacji: droga wojewódzka nr 640 – Wilanowo na wskazany na rysunku planu w uzgodnieniu z zarządcą drogi i na koszt inwestora;
  - c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 20%,
  - d) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy – 60%,
  - e) maksymalna intensywność zabudowy – 0,6,
  - f) maksymalna wysokość budynków do najwyższego punktu dachu 10 metrów liczona od najwyższego punktu terenu w obrysie budynku, dopuszcza się lokalizację obiektów wyższych (maszty telekomunikacyjne, urządzenia technologiczne) – maksymalnie do 20 m;

- g) dach o połaciach symetrycznych, nachylonych pod kątem 30-40° z dopuszczeniem naczółków, lukarn itp.;
- h) dopuszcza się realizację ogrodzeń ażurowych;
- i) nakazuje się realizację zbiorników przeciwpożarowych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- j) pozostałe zasady zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi.

#### **§ 16.**

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu sygnaturą **2 TTR** – tereny bazy paliw, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – strefa ochronna bazy paliw;
- 2) następujące parametry i zasady zagospodarowania:
  - a) zakaz zabudowy;
  - b) nakaz realizacji wału ziemnego;
  - c) dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej związanej z funkcjonowaniem bazy paliw oraz po uzgodnieniu z zarządcą bazy paliw – innych sieci infrastruktury technicznej.

#### **§ 17.**

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturami **1N** i **2N** – tereny nieużytków, ustala się:

- 1) przeznaczenie – ochrona powierzchni ziemi przed osuwaniem się;
- 2) zasady zagospodarowania:
  - a) zakaz zabudowy,
  - b) zakaz rolniczego użytkowania,
  - c) nakaz pokrycia roślinnością z gatunków rodzimych i nieinwazyjnych stabilizującą powierzchnię ziemi,
  - d) dopuszcza się realizację zagospodarowania o którym mowa w § 10 ust. 3.

#### **§ 18.**

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu sygnaturą **1WS** – tereny wód powierzchniowych śródlądowych, ustala się:

- 1) przeznaczenie – wody śródlądowe płynące.
- 2) zasady zagospodarowania terenów:
  - a) dopuszcza się budowę, remonty, przebudowę i rozbudowę urządzeń wodnych,
  - b) dopuszcza się budowę, remonty, przebudowę i rozbudowę obiektów mostowych w trasach komunikacyjnych i pozostałych drogach; oraz ciągów infrastruktury technicznej,
  - c) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnych rurociągów przesyłowych wraz ze strefą bezpieczeństwa.

## **§19.**

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturami od **1ZL** do **36ZL** – tereny lasów, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – leśnictwo;
- 2) zakaz zmiany funkcji przed wyłączeniem terenów z produkcji leśnej;
- 3) utrzymanie powierzchni terenów zalesionych, zgodnie z zasadami gospodarki leśnej;
- 4) zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z gospodarką leśną;
- 5) w terenach 1ZL i 2ZL dopuszcza się realizację zagospodarowania o którym mowa w § 10 ust. 3.

## **§20.**

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturami **KD** – tereny dróg publicznych, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: komunikacja;
- 2) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnych rurociągów przesyłowych wraz ze strefą bezpieczeństwa w pasie drogowym na zasadach uzgodnionych z zarządcą drogi.

2. Dla terenu oznaczonego sygnaturą **4 KDG**- ustala się:

- 1) kategoria i klasa drogi: droga wojewódzka relacji droga krajowa nr 19 (Anusin) – Radziwiłłówka-granica państwa, klasy G- główna;
- 2) szerokość pasa drogowego – minimum 25 m;
- 3) dostępność zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Dla terenów oznaczonych sygnaturami **2KDZ** i **3KDZ**- ustala się:

- 1) kategoria i klasa drogi: droga powiatowa relacji Sutno-Niemirów, klasy Z – zbiorcza;
- 2) szerokość pasa drogowego – minimum 20 m;
- 3) dostępność zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. Dla terenu oznaczonego sygnaturą **1KDL**, ustala się:

- 1) kategoria i klasa drogi: drogi gminne, klasa L - lokalna;
- 2) szerokość pasa drogowego – minimum 15 m;
- 3) dostępność zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. Dla terenu oznaczonego sygnaturą **5KDL**, ustala się:

- 1) kategoria i klasa drogi: drogi gminne, klasa L - lokalna;
- 2) szerokość pasa drogowego – minimum 15 m;
- 3) zmianę obecnego przebiegu pasa drogowego drogi nr 109592B w związku z realizacją zainwestowania w terenie 1TTR na wskazany na rysunku planu na koszt inwestora terenu 1TTR;
- 4) dostępność zgodnie z przepisami odrębnymi.

## **§21.**

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturami od **1KDW** do **15KDW** – tereny dróg wewnętrznych, ustala się

- 1) przeznaczenie podstawowe – komunikacja;
- 2) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnego rurociągu przesyłowego na warunkach uzgodnionych z zarządcą terenu;
- 3) dopuszcza się adaptację istniejącej drogi oraz jej przebudowę po uzgodnieniu warunków z zarządcą dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.

## **Rozdział 4**

### **Przepisy końcowe**

## **§ 22.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mielnik.

## **§ 23.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Mielnik