

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy Mielnik ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Mielnik.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie działki	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka wywoławcza	Wadium	Forma	Okres umowy
1.	Tokary	dz. nr 29/3 KW BI3P/00024474/3	1,7082 ha	do rolniczego użytkowania	512,46 zł	52,00 zł	przetarg ustny nieograniczony	5 lat
2.	Tokary	dz. nr 112/2 KW BI3P/00003876/8	0,3000 ha	do rolniczego użytkowania	67,24 zł	7,00 zł	przetarg ustny nieograniczony	5 lat
3.	Mętna	dz. nr 128/1 KW BI3P/00003875/1	0,1600 ha	do rolniczego użytkowania	32,00 zł	4,00 zł	przetarg ustny nieograniczony	5 lat
4.	Mętna	nr 249 KW BI3P/00003875/1	0,1700 ha	do rolniczego użytkowania	34,00 zł	4,00 zł	przetarg ustny nieograniczony	5 lat

1. Przetarg odbędzie się w dniu **28 sierpnia 2017r. od godz. 10<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy Mielnik, pokój nr 9 (sala posiedzeń).
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium. Wadium należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Mielnik prowadzone w BS Hajnówka Filia Mielnik nr 97 8071 0006 0015 3562 2000 0010 lub w kasie urzędu, do dnia **25 sierpnia 2017r.** Każdy uczestnik powinien posiadać dowód wpłaty wadium, który należy okazać Komisji Przetargowej. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium wniesione przez uczestnika, który nie wygrał podlega zwrotowi na jego rzecz. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
4. Organizator przetargu zawiadomi dzierżawcę nieruchomości o miejscu zawarcia umowy dzierżawy. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie zgłosi się do podpisania umowy w wyznaczonym miejscu, dniu i godzinie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Przed otwarciem przetargu uczestnik winien przedłożyć komisji dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości. W przypadku gdy uczestnikiem jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania powinna przedłożyć aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, a w przypadku gdy uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika należy przedłożyć pełnomocnictwo.
6. Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.
7. Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udzielają pracownicy Urzędu Gminy Mielnik, pokój 4, tel. 85 6565867.
8. Ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mielnik, na stronie internetowej [www.mielnik.com.pl](http://www.mielnik.com.pl) oraz w prasie lokalnej.

**WÓJT  
GMINY MIELNIK**

Mielnik, dn. 25.07.2017r.