

PROJEKT
UMOWA NR IR.2613.3.1.2019

W dniu r. pomiędzy Gminą Mielnik, 17-307 Mielnik, ul. Piaskowa 38, NIP: 544-14-38-389, zwanym dalej „Sprzedającym”, którą reprezentuje:
Wójt Gminy – Marcin Urbański

a
.....

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą, należy wskazać: imię i nazwisko przedsiębiorcy, adres zamieszkania, nazwę i miejsce prowadzenia działalności gospodarczej, nr NIP, REGON)
zwanym dalej „Kupującym”, którego reprezentuje:

..... -
została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. **Przedmiotem umowy jest „Sprzedaż „na pniu” drzew rosnących w pasie drogowym drogi gminnej Nr 109600B, dz. nr geod. 1640 obręb Niemirów”, administrowanej przez Gminę Mielnik.**

2. Pod pojęciem sprzedaży drzew „na pniu” należy rozumieć wydanie przez Sprzedającego Kupującemu drzew rosnących w pasie drogowym drogi gminnej Gminy Mielnik przeznaczonych do wycinki zgodnie z wydaną przez Starostę Siemiatyckiego Decyzją nr BS.613.61.2018.DW z dnia 12.12.2018r.

3. Kupujący dokona wycinki drzew własnym kosztem i staraniem.

4. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa drzewa „na pniu” rosnące w pasie drogowym drogi gminnej, jak niżej:
droga gminna Nr 109600B, w ilości **855szt..**

5. Szczegółowy wykaz drzew objętych sprzedażą, zawierającą ich gatunek, średnicę pnia, stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Wycinki drzew, wywiezienia pozyskanego drewna i pozostałości po wycince oraz uporządkowania pasa drogowego Kupujący zobowiązuje się dokonać w całości w terminie do dnia **30 kwietnia 2019r.**

§ 3

1. Za nabyte drzewa Kupujący zapłaci Sprzedającemu cenę wynikającą z oferty przetargowej w wysokości:..... **zł brutto** (słownie:),
.....),

w tym: cena netto zł, podatek VAT (23%) zł.

2. Cena określona w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy, w szczególności:

- 1) wykonanie wycinki drzew rosnących w pasie drogowym drogi gminnej,
- 2) usunięcie z wywiezieniem karpowin po drzewach, zasypanie powstałych dołów,
- 3) odkupienie pozyskanego drewna przez Kupującego, w ilości 855 sztuk,
- 4) oznakowanie miejsca prowadzenia robót,
- 5) uporządkowanie pasa drogowego.

3. Na podstawie niniejszej umowy Sprzedający wystawi fakturę VAT za zakupione przez Kupującego drzewa.

4. Zapłata ceny umownej nastąpi przelewem w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy na podstawie faktury VAT wystawionej przez Sprzedającego, na konto bankowe w **BS Hajnówka** nr **97 8071 0006 0015 3562 2000 0010**.

5. Kupujący nie może przystąpić do wycinki drzew przed dokonaniem zapłaty należności za drzewa oraz przekazaniem pasa drogowego

6. Brak zapłaty ceny umownej w terminie określonym w ust. 4 upoważnia Sprzedającego do odstąpienia od umowy w terminie 21 dni od upływu terminu zapłaty oraz naliczenia kar umownych zgodnie z § 6 ust.1 pkt b).

§ 4

1. Przekazanie pasa drogowego przez Sprzedającego nastąpi na wniosek Kupującego po udokumentowaniu wpłaty całej należności za zakupione drzewa „na pniu” i potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii polis lub dokumentów potwierdzających posiadanie ubezpieczenia, o którym mowa w § 5 ust.1 i 2.

2. Opóźnienie w przekazaniu pasa drogowego z powodu nie przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 1, będzie traktowane jako powstałe z przyczyn zależnych od Kupującego i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia zamówienia.

3. Porządkowanie pasa drogowego przez Kupującego prowadzone będzie na bieżąco, po wycięciu każdego drzewa oraz po zakończeniu prac na danym odcinku drogi.

§ 5

1. Kupujący zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji zamówienia.

2. Ubezpieczeniu podlega odpowiedzialność cywilna kontraktowa oraz deliktowa za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych – wymagana suma ubezpieczenia nie mniej niż 50 tys. zł. na jedno zdarzenie.

§ 6

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy **Kupujący** zapłaci **Sprzedającemu** następujące kary umowne:

a) **20 %** wartości umowy za odstąpienie od umowy przez Kupującego,

b) **20 %** wartości umowy za odstąpienie przez Sprzedającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego,

c) **1 %** wartości umowy za każdy dzień opóźnienia w zakresie terminu wskazanego w § 2 niniejszej umowy, w terminowym wykonaniu umowy oraz każdorazowe niespełnienie postanowień § 9 pkt. 5 i 8 umowy.

2. Sprzedający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego, w przypadku wykonywania umowy niezgodnie z jej postanowieniami w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

3. Sprzedający ma prawo do sumowania kar umownych i obciążenia Kupującego w ich łącznym wymiarze.

4. Sprzedający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości poniesionej szkody.

5. Kupujący ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej w trakcie realizacji umowy i zobowiązuje się do pokrycia w pełnej wysokości wszelkich kosztów.

§ 7

1. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego przed rozpoczęciem wycinki drzew, nastąpi zwrot wpłaconej kwoty pomniejszonej o należne kary umowne ustalone zgodnie z § 6.

2. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego w trakcie wykonywanych prac, nastąpi zwrot wpłaconej kwoty pomniejszonej o należne kary umowne ustalone zgodnie z § 6 oraz o równowartość wyciętych drzew.

§ 8

Za ewentualne szkody i negatywne skutki wynikające z przyczyn leżących po stronie Kupującego powstałe w trakcie realizacji umowy, ponosi on odpowiedzialność na zasadach ogólnych.

§ 9

Kupujący zobowiązuje się:

1. Zapewnić bezpieczne warunki ruchu drogowego i pieszego w rejonie prowadzonych prac objętych umową.
2. Udokumentować wpłatę należności za zakupione drzewa „na pniu” w kwocie podanej w §3 pkt.1.
3. Uczestniczyć w protokolarnym przekazaniu odcinka pasa drogowego, niezbędnego do wycinki drzew wymienionych w § 1, z udziałem Sprzedającego, w terminie uzgodnionym przez obie strony. Z chwilą przejęcia odcinka pasa drogowego Kupujący ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w trakcie realizacji umowy.
4. Uzgodnić z właścicielami linii napowietrznych lub innych urządzeń zlokalizowanych w pasie drogowym warunki zabezpieczenia tych urządzeń w trakcie trwania wycinki i spełnić te warunki – jeżeli wystąpi taka potrzeba, (na potwierdzenie dołączyć pisemną deklarację z Rejonowego Zakładu Energetycznego zapewniającą wyłączenie energii elektrycznej bądź rozpięcie sieci przy wycince przez Kupującego lub na jego koszt).
5. Dokonać wycinki, zgodnie ze specyfikacją techniczną stanowiącą załącznik niniejszej umowy, miejsce wycinki powinno być uprzątnięte z drewna i przywrócone do stanu pierwotnego do końca tej samej doby, w której nastąpiło ścięcie drzewa.
6. Prace związane z wycinką drzew prowadzić zgodnie z „Instrukcją bezpiecznej pracy przy podcinaniu i ścinie drzew” – załącznik niniejszej umowy.
7. Zakończenie prac należy niezwłocznie zgłosić do odbioru.

§ 10

1. Odpowiedzialnym za realizację przedmiotu umowy z ramienia Kupującego będzie **P.**, tel.
2. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy z ramienia Sprzedającego będzie sprawował: **Pan Karol Dobrzaniecki**, tel.

§ 11

1. Kupujący wpłacił przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny ofertowej tj. **zł**,
słownie:.....
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie pieniężnej na konto Gminy Mielnik
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Kupującemu w ciągu 30 dni po protokolarnym odbiorze końcowym stwierdzającym wycinkę drzew i uprzątnięcie pasa drogowego po wycince podpisanym przez obie strony, pomniejszone o ewentualne kwoty kar umownych naliczane zgodnie z zapisami §6.

§ 12

Odbiór końcowy wykonania wycinki nastąpi w ciągu 7 dni od powiadomienia przez Kupującego o wykonaniu umowy. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru nieprawidłowości w realizacji umowy, Kupujący jest zobowiązany do ich usunięcia w ciągu 7 dni.

§ 13

Wszelkie ewentualne zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu dla siedziby Sprzedającego.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Sprzedającego i 1 dla Kupującego.

§ 17

Integralną część niniejszej umowy stanowi:

1. Wykaz drzew do wycinki.
2. Oferta Kupującego.
3. Specyfikacja Techniczna i instrukcja BHP.

KUPUJĄCY:

SPRZEDAJĄCY: