

UMOWA

zawarta w dniu r. w Mielniku pomiędzy: **Gminą Mielnik** z siedzibą w

Mielniku, ul Piaskowa 38; 17-307 Mielnik, NIP: 544-14-38-389,

zwaną w dalszej części Umowy - **Zamawiającym**, reprezentowaną przez **Wójta Gminy Mielnik, Pana Marcina Urbańskiego,**

a

zwaną w dalszej części Umowy - **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

.....

o następującej treści:

§ 1

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik rozeznania cenowego na wykonanie zadania:
„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy ul. Tarasowej i odcinka ul. Białej w Mielniku”

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji obejmującej:

- Uzyskaniu materiałów geodezyjnych niezbędnych do opracowania dokumentacji
- Opracowanie projektu budowlanego
- Opracowanie projektu wykonawczego
- Opracowanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego
- Opracowanie Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych
- Uzgodnieniu projektu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i uzyskaniu zgody na wykonanie robót budowlanych,
- Przygotowaniu zgłoszenia wykonania robót budowlanych do Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach
- Opracowaniu projektu stałej organizacji ruchu wraz z uzyskaniem jego zatwierdzenia

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za prace objęte niniejszą umową wynosi:
zł brutto (słownie:) .
2. Rozliczenie za wykonanie umowy nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru oraz złożonego przez Wykonawcę oświadczenia o kompletności dokumentacji, płatną w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania na rachunek bankowy Wykonawcy nr
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje całość ponoszonego przez Zamawiającego wydatku na sfinansowanie usługi będącej Przedmiotem Umowy.

5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Obejmuje ono wszelkie koszty potrzebne do prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania Przedmiotu Umowy.
6. Niedooszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust.1.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia prac: **z dniem podpisania umowy.**
2. Wymagany termin zakończenia prac projektowych wraz z ich przekazaniem Zamawiającemu : 15.06.2020 r.
3. Za termin zakończenia prac uznaje się podpisanie protokołu odbioru przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń.

§ 5

1. Przedmiot umowy opisany § 2 w stanowi przedmiot odbioru.
2. Miejscem odbioru Przedmiotu Umowy – opracowania dokumentacji jest siedziba Zamawiającego.

Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy nastąpi w wersji papierowej i w edytowalnej oraz nieedytowalnej wersji elektronicznej dokumentacji na elektronicznym nośniku danych. Przekazana dokumentacja w wersji elektronicznej musi odpowiadać dokumentacji przekazanej w wersji papierowej w następującej liczbie egzemplarzy:

- projekt budowlany- 4 egz.
 - projekt wykonawczy – 4 egz.
 - STWIOR – 3 egz.
 - przedmiar i kosztorys - 2 egz.
 - projekt stałej organizacji ruchu - 4 egz.
 - wersja elektroniczna na płycie CD w formacie PDF jako skan dokumentów zawierających podpisy projektantów plus przedmiar i kosztorys w wersji edytowalnej (format ath.)
3. Z czynności przekazania sporządzony jest protokół przekazania, podpisywany przez strony, w którym określa się ilość, rodzaj wykonanych opracowań oraz formę ich przekazania.
 4. Zamawiający w terminie 5 dni od dnia sporządzenia protokołu przekazania dokonuje sprawdzenia kompletności i prawidłowości przedłożonej dokumentacji.
 5. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad, którymi są także niekompletność, Wykonawca jest zobowiązany - w terminie 5 dni od przekazania uwag przez Zamawiającego - do ich usunięcia. Jeżeli wady w tym terminie nie zostaną usunięte, Wykonawca od chwili upływu tego terminu pozostawał będzie w opóźnieniu wykonania Przedmiotu Umowy i podlegał będzie karom umownym zgodnie z § 8 umowy.
 6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w powyższym terminie Zamawiający uprawniony na koszt Wykonawcy usunąć wady (w tym niekompletność) lub zlecić te czynności osobie trzeciej na koszt Wykonawcy oraz obciążyć tymi kosztami.

7. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
8. Po usunięciu wszystkich wad, jeżeli Zamawiający nie będzie miał zastrzeżeń co do kompletności i poprawności Przedmiotu Umowy, sporządzany jest protokół odbioru bez uwag i zastrzeżeń.
9. Protokoły przekazania sporządza Wykonawca. Protokół odbioru sporządza Zamawiający. Wszystkie protokoły są sporządzane w dwóch egzemplarzach.
10. Z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru bez uwag i zastrzeżeń na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do danej dokumentacji.
11. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru bez uwag i zastrzeżeń, stanowi podstawę uznania umowy za należyście wykonaną.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na zrealizowany Przedmiot Umowy na okres 24 m-cy od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru Przedmiotu Umowy bez uwag i zastrzeżeń.
2. Niezależnie od gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi. Termin rękojmi kończy się po upływie 6 miesięcy od upływu okresu gwarancji przysługującej Zamawiającemu od Wykonawcy realizującego inwestycję według tego projektu.
3. Wykonawca odpowiada za wady i błędy opracowanej dokumentacji w toku trwania procedury zamówień publicznych na realizację zadania, a w przypadku ich stwierdzenia zobowiązuje się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do wprowadzenia odpowiednich zmian, poprawek lub uzupełnień, bez prawa do wynagrodzenia z tego tytułu.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się na żądanie Zamawiającego także do:
 - 1) dokonywania poprawek wynikających z błędów w dokumentacji;
 - 2) udzielania wyjaśnień dotyczących wątpliwości występujących w dokumentacji i przyjętych rozwiązaniach projektowych.
5. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do usunięcia w ramach gwarancji lub rękojmi wszystkich usterek i wad, które stwierdzone zostały w toku czynności odbioru, lub w okresie gwarancji bądź rękojmi.
6. Postępowanie w razie wystąpienia wad w okresie gwarancji i rękojmi:
 - 1) o wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej lub elektronicznej na wskazany adres poczty email: Wykonawca każdorazowo potwierdzi otrzymanie reklamacji za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres Zamawiającego.
 - 2) W razie stwierdzenia wad Wykonawca w ciągu 72 godzin od otrzymania od Zamawiającego zgłoszenia o wykryciu wady zobowiązuje się do sporządzenia protokołu w którym określony zostanie termin usunięcia wady oraz zobowiązuje się do ich skutecznego usunięcia w terminie określonym w protokole, nie dłuższym niż 7 dni od daty ujawnienia wady.
 - 3) Istnienie wady oraz termin jej usunięcia winien być stwierdzony protokolarnie przez Zamawiającego. Jeżeli w czasie 72 godzin Wykonawca nie przystąpi do sporządzania

protokołu wspólnie z Zamawiającym - wiążący dla stron jest protokół sporządzony przez Zamawiającego.

4) Usunięcie wady przez Wykonawcę wymaga pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego.

5) Wady nieusunięte w terminie ustalonym w sposób podany w ust. 6 pkt 2) i których Wykonawca nie usunie mimo pisemnego ostrzeżenia Zamawiającego w kolejnym wyznaczonym terminie, mogą być zlecone przez Zamawiającego do usunięcia osobom trzecim. Koszty usunięcia tych wad pokryte będą przez Wykonawcę. Faktura wystawiona przez Zamawiającego będzie płatna przez Wykonawcę w terminie do 21 dni od daty jej wystawienia na konto wskazane na fakturze.

6) Do daty zlecenia usunięcia wady innej osobie trzeciej, zgodnie z postanowieniami ust. 6 pkt 5) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, zgodnie z § 8, co nie pozbawia Zamawiającego możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru skorzystania z prawa do gwarancji jakości lub prawa do rękojmi.

7. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji Zamawiający może żądać naprawienia szkody z powodu istnienia wad, chyba że szkoda jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

8. Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z przepisów prawa przewidujących korzystniejsze uprawnienia od wskazanych w niniejszej Umowie.

9. W przypadku wystąpienia wad ukrytych, których nie ujawniono w czasie odbioru, Zamawiający ma prawo żądać ich usunięcia w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy (naniesienie uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dostarczonych Zamawiającemu), pod rygorem naliczenia kar umownych.

10. Jeżeli, którekolwiek z opracowań stanowiących Przedmiot Umowy wykonane będzie z wadami lub usterkami lub jeżeli ujawnią się one w okresie realizacji zadania inwestycyjnego, którego Przedmiot Umowy dotyczy (§ 1), Zamawiający ma prawo według własnego uznania:

1) odstąpić od umowy, jeżeli wady uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie sporządzonej dokumentacji żądając kar umownych i odszkodowania za szkodę powstałą w następstwie opóźnienia w realizacji zadania inwestycyjnego;

2) żądać usunięcia wad w wyznaczonym terminie bez względu na wysokość związanych z tym kosztów;

3) na koszt Wykonawcy usunąć wady dokumentacji lub zlecić te czynności osobie trzeciej.

11. Upływ okresów gwarancji i rękojmi nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady i braki, jeśli Zamawiający zawiadomił o uchybieniach Wykonawcę przed upływem tych okresów.

§ 7

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody powstałe wskutek wadliwości dokumentacji stanowiącej Przedmiot Umowy.

2. Wykonawca może zwolnić się od odpowiedzialności za wady, jeżeli wykaże, że wada powstała wskutek wykonania dokumentacji według wskazówek Zamawiającego, które Wykonawca zakwestionował i uprzedził w formie pisemnej Zamawiającego o przewidzianych w skutkach zastosowania się do tych wskazówek.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich, praw patentowych, znaków ochronnych itp. odnoszących się do zastosowanych rozwiązań, sprzętu, urządzeń, technologii i materiałów potrzebnych przy realizacji prac stanowiących Przedmiot Umowy.

§ 8

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nie realizuje obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy lub dowolnej jego części w terminie wskazanym w wezwaniu.

2. W przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w wezwaniu, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w tym z przyczyn zależnych od Wykonawcy – 10 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy;

2) w przypadku nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, lub którejkolwiek jego części, w tym w razie wystąpienia wad przy odbiorze lub wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji Zamawiający może żądać od Wykonawcy usunięcia wad w wyznaczonym terminie na koszt Wykonawcy i zapłacenia kary umownej w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od upływu wyznaczonego terminu;

3) w przypadku nieterminowego wykonania Przedmiotu Umowy - 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od upływu terminu wykonania Przedmiotu Umowy, do dnia podpisania protokołu odbioru Przedmiotu Umowy bez uwag i zastrzeżeń;

4. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie w § 2 ust.1 umowy.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych ze wszystkich tytułów.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

7. Kary należne Zamawiającemu Wykonawca zobowiązuje się wpłacić na rachunek Zamawiającego w terminie 14 dni od pisemnego wezwania do ich uregulowania.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku, gdy:

1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionej przyczyny lub przerwał prace i nie wznowił ich mimo wezwania Zamawiającego przez okres dłuższy niż 1 tydzień.

2) Wykonawca opóźni się w wykonaniu Przedmiotu Umowy o 7 dni w stosunku do terminu określonego w § 4 ust.2 umowy.

3) Wykonawca wykonuje prace wadliwie lub niezgodnie z umową, a także nie reaguje na polecenie Zamawiającego dotyczące poprawek i zmiany sposobu wykonania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

4) Wszczęto wobec Wykonawcy postępowanie upadłościowe lub likwidacyjne.

5) Nastąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Przedmiotu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W przypadku tym Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania i kar umownych. Podstawą do wyceny będzie protokół inwentaryzacji stanu zaawansowania prac projektowych sporządzony przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

6) Wystąpienia uzasadnionych podstaw do uznania, że Wykonawca nie jest w stanie wykonać Przedmiotu Umowy w terminie.

7) Opóźnienia w opracowaniu dokumentacji stanowiącej Przedmiot Umowy lub opóźnienia w usunięciu wad, które utrudnia wykonanie zadania realizowanego w oparciu o projekt w terminie założonym przez Zamawiającego.

2. Przyczynami odstąpienia Wykonawcy od umowy są sytuacje:

1) gdy Zamawiający z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie wypłaca należnego wynagrodzenia w ciągu 1 miesiąca od daty płatności,

2) gdy Zamawiający odmawia bez uzasadnienia odbioru wykonanych usług przez okres dłuższy niż 7 dni roboczych od chwili zgłoszenia gotowości do obioru.

3. Odstąpienie wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i uzasadnienia.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca i Zamawiający są zobowiązani w terminie 3 dni od daty odstąpienia, sporządzić szczegółowy protokół usługi w toku, wg stanu na dzień odstąpienia.

5. Odstąpienie od umowy następuje w części dotyczącej niewykonanego zakresu umowy.

6. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, skutki odstąpienia następują na przyszłość i nie dotyczą kar umownych, rękojmi i gwarancji oraz prawa do żądania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

7. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i uzasadnienia, może być zrealizowane w terminie 30 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie od umowy.

8. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający uprawniony jest do naliczania kary umownej z tytułu odstąpienia oraz zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych z innych tytułów.

§ 10

Strony przewidują możliwość dokonania w umowie następujących zmian:

1. Zmian terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w następujących przypadkach:

a) Siły wyższej, to znaczy niezależnego od stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;

- b) Przedłużającego się terminu pozyskania warunków technicznych, uzgodnień, opinii, decyzji organów uzgadniających, niezależne od Wykonawcy, a niezbędnych do zakończenia projektu;
 - c) Wezwania przez organy administracji publicznej lub inne upoważnione podmioty do uzupełnienia przedmiotu umowy
 - d) Przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego;
 - e) Szczególnie uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych do opracowania przedmiotu umowy;
 - f) Powiększenie zakresu opracowania poprzez dołączenie gruntów i powierzchni działek, wcześniej nie przewidzianych w zakresie opracowania;
 - g) Zlecenie dodatkowe, konieczne do zrealizowania całości projektu, polegające na wykonaniu mapy do celów projektowych jako materiału wyjściowego, dodatkowego opracowania projektowego nierozzerwalnie związanego z projektem podstawowym
 - h) Wykonanie dodatkowych badań i pomiarów terenowych czy opracowań graficznych
 - i) Zmiany przepisów prawa
 - j) Odkrycia zabytku lub wprowadzenia istotnej dla przedsięwzięcia zmian formy jego ochrony
 - k) Udzielenia wykonawcy zamówienia dodatkowego
 - l) Zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy wraz z ograniczeniem należnego wykonawcy wynagrodzenia
2. Zmiana osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy nie jest traktowana jako zmiana umowy wymagająca aneksu. Zmiany dotyczące tych kwestii wchodzi w życie z dniem otrzymania przez Zamawiającego od Wykonawcy stosownej pisemnej informacji.
 3. Wszelkie zmiany, z zastrzeżeniem ust. 1 niniejszego artykułu, wymagają pod rygorem nieważności, formy pisemnej.

§ 11

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4, autorskie prawa majątkowe do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych powstałych w wyniku wykonywania niniejszej umowy z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru Przedmiotu Umowy bez uwag i zastrzeżeń.
2. Zamawiający nabywa wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania Przedmiotem Umowy w całości lub fragmentach, bez ograniczeń przestrzennych, samodzielnie lub z innymi dziełami (utworami), w kraju i za granicą, na cały czas trwania ochrony praw majątkowych, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie egzemplarzy utworu, w całości lub części, bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie zawierania umowy techniką,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczanie lub najem oryginału lub egzemplarzy,

3) rozpowszechnianie utworu - publiczne prezentowanie lub odtwarzanie, wyświetlanie, w całości lub części, bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie umowy techniką (w tym techniką drukarską, w pamięci komputera, pamięci typu flash, zapisu cyfrowego, magnetycznego, w sieciach multimedialnych w tym typu Internet lub Intranet), a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,

4) korzystanie poprzez nanoszenie zmian (bez ograniczeń),

5) udostępnianie odpowiednim organom na potrzeby wydania lub zmiany decyzji administracyjnych lub na potrzeby kontroli.

3. Z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa na cały czas ochrony autorskie prawa majątkowe bez ograniczeń przestrzennych, wyłączne, niczym nie ograniczone prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich tak przez Zamawiającego jak i osoby trzecie bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji praw zależnych. W szczególności zamawiający ma prawo dokonywania lub zlecania osobom trzecim dokonywania skrótów, opracowań, streszczeń, tłumaczeń na dowolny język, oraz dla potrzeb realizacji inwestycji, której dotyczy Przedmiot Umowy - dokonywania zmian i adaptacji, dostosowania oraz korzystania z tych opracowań i rozporządzania nimi na podstawie umów zawartych z ich wykonawcami.

4. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy wydany Zamawiającemu protokołem odbioru bez uwag i zastrzeżeń nie narusza praw autorskich osób trzecich - dla korzystania i rozporządzania, a także dla eksploatacji i wprowadzania zmian do utworów powstałych w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy nie jest wymagana zgoda osób trzecich. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie roszczeń dotyczących praw autorskich, firmy, ochrony znaku towarowego, naruszenia dóbr osobistych lub naruszenia innych przepisów prawa, Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń z tego tytułu. Zamawiający będzie kierował te osoby do Wykonawcy jako podmiotu odpowiedzialnego, a Wykonawca zobowiązuje się przejąć te roszczenia i zwolnić Zamawiającego od odpowiedzialności.

5. Decyzja o zakresie, sposobie, warunkach korzystania z utworów należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.

6. Wniesienie lub rozesłanie dokumentacji do właściwych instytucji dla spełnienia ustawowych wymagań, pozyskiwania środków finansowych na realizację inwestycji lub w celu przeprowadzenia przetargu publicznego nie będzie traktowane jako publikacja naruszająca zastrzeżone prawa Wykonawcy i wykonawców - autorów.

7. Wykonawca i wykonawcy - autorzy będą mieli prawo zamieścić materiały ilustracyjne projektu do projektu inwestycji, włącznie z ewentualnymi fotografiami elewacji i wnętrz w zbiorze swoich materiałów promocyjnych i profesjonalnych.

§ 12

1. Strony uzgadniają, że obowiązki kierownika zespołu projektowego powierzone zostaną

2. Do bieżącej współpracy z Wykonawcą ze strony Zamawiającego wyznaczam **Pana Tomasza Gorochowicza**

§ 13

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.
3. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest właściwy dla Zamawiającego Sąd Powszechny.
4. Umowę niniejszą sporządza się w 3 egzemplarzach, w tym 2 dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: